

PMT/SMG/DL/FTJ/035/2020.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TARUMÃ.

CONTRATADA: FRANCO CONSTRUÇÃO EIRELI EPP.

PROCESSO N.º: 065/2020

TOMADA DE PREÇOS 005/2020

VALOR: R\$ 89.123,33

**“TERMO DE CONTRATO, PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA CIVIL PARA REFORMA DO PSF VILA DOURADOS, QUE ENTRE SI CELEBRAM, DE UM LADO A PREFEITURA MUNICIPAL DE TARUMÃ, E DE OUTRO LADO, A EMPRESA FRANCO CONSTRUÇÃO EIRELI EPP, NA FORMA ABAIXO:**

Pelo presente instrumento particular de contrato a Prefeitura Municipal de Tarumã, pessoa jurídica de direito público, com sede a Rua Aroeira, 482, Vila das Árvores, no município de Tarumã, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob nº 64.614.449/0001-22, neste ato representado por seu Prefeito Municipal o Senhor **OSCAR GOZZI**, brasileiro, casado, portador da Cédula de Identidade RG nº 4.758.458-0 - SSP/SP e inscrito no Cadastro Nacional de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda CPF/MF sob o nº 403.647.128-72, residente domiciliado na Rua das Acácias, nº 125, na cidade de Tarumã, do Estado de São Paulo, simplesmente denominada **CONTRATANTE**, e de outro lado a empresa **FRANCO CONSTRUÇÕES EIRELI EPP**, inscrita no CNPJ sob nº. 17.889.859.0001-04, e Inscrição Estadual nº. 281.007.313.110, com sede a Rua Francisco Correia Franco, nº. 377, Centro, no município de Cruzália, Estado de São Paulo, neste ato representado por seu representante legal o Senhor **JOSÉ CIRINO FRANCO**, portador da Cédula de Identidade (RG) nº. 6.400.547 SSP/SP, e inscrito no Cadastro Nacional de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda sob o nº. 708.075.828-91, residente e domiciliado a Rua Avelino Joaquim Nogueira nº. 391, Centro, no município de Cruzália, Estado de São Paulo, simplesmente denominada **CONTRATADA**, celebram o presente, em observância ao Tomada de Preços nº. 005/2020, homologado em 14 de maio de 2020, com fulcro na Lei nº. 8.666, de 21 de junho de 1993 e alterações, assim como pelas condições do Edital, termos da proposta vencedora e conforme as cláusulas e condições que seguem:

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA DO OBJETO**

1. O objeto do presente Termo de Contrato é a **Contratação de empresa especializada em engenharia civil para reforma do PSF Vila Dourados**, conforme descrição contida nos ANEXOS, Memorial Descritivo e Cláusulas Descritas neste termo contratual.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA DA VINCULAÇÃO AOS TERMOS DO EDITAL E DA PROPOSTA**

2. Os termos deste Instrumento de Contrato se vinculam aos ditames do Edital do Processo nº 065/2020 – Tomada de Preços nº 005/2020, ao Anexo I, ANEXO II, Memorial Descritivo e a Proposta da Licitante vencedora.

#### **CLÁUSULA TERCEIRA DO REGIME DE EXECUÇÃO**

3. O objeto deste contrato será executado de forma indireta, em regime de empreitada por preço global.

#### **CLÁUSULA TERCEIRA DO VALOR DO CONTRATO E DA FORMA DE PAGAMENTO**

4. O valor total do presente Termo de Contrato é de **R\$ 89.123,33 (oitenta e nove mil, cento e vinte e três reais e trinta e três centavos)**.

4.1. O pagamento será efetuado após o recebimento dos respectivos serviços, mediante emissão de Nota Fiscal ou Recibo, devidamente entregue e lançada junto ao Almoxarifado Municipal, conferida e assinada pela unidade a que se destina, encaminhado para tramitação do Processo de instrução e liquidação junto ao Departamento de Contabilidade, no prazo de até dez dias úteis.

4.2. O Município de Tarumã efetuará a retenção da Guia de Previdência Social – GPS (INSS) referente às faturas emitidas, para efeito de liberação do recurso.

4.3. Não será admitida proposta com condição de pagamento ANTECIPADO ou de prazo contado da data de EMISSÃO da Nota Fiscal ou recibo;

4.4. Somente serão efetuados pagamentos aos licitantes que não possuam dívida de qualquer natureza e/ou espécie junto à Fazenda Municipal de Tarumã, mediante apresentação de Certidão Negativa de Débitos.

4.5. Os pagamentos serão efetuados através de transferência bancária.

4.6. Em cada medição, a Contratada deverá apresentar a seguinte documentação:

- a) Boletim de medição devidamente assinado pelo técnico responsável com nº do registro profissional
- b) Protocolo de Envio de Arquivos – Conectividade Social INSS referente a matrícula CEI com comprovante de pagamento
- c) FGTS com comprovante de pagamento
- d) Comprovante de Declaração das Contribuições a Recolher à Previdência Social e a outras entidades e fundos por FPAS Tomador – Referente a matrícula CEI
- e) Relação dos Trabalhadores Constantes no Arquivo SEFIP - referente a matrícula CEI
- f) Relação dos Trabalhadores com GRRF constantes no arquivo SEFIP – referente a matrícula CEI
- g) Relação dos Trabalhadores Constantes no Arquivo SEFIP – Resumo do Fechamento – Tomador de Serviços/Obra – referente a matrícula CEI
- h) Resumo das Informações à Previdência Social Constantes no Arquivo SEFIP TOMADOR DE SERVIÇOS/OBRA – referente a matrícula CEI
- i) Relação dos Trabalhadores Constantes no Arquivo SEFIP – Resumo do Fechamento – Empresa (Geral)
- j) Relação dos Trabalhadores Constantes no Arquivo SEFIP – Resumo do Fechamento – Empresa FGTS (Geral)
- k) h) Resumo das Informações à Previdência Social constantes no Arquivo SEFIP EMPRESA (Geral)
- l) Relatório Analítico de GP
- m) Relatório Analítico de GRF
- n) Relatório de Compensações
- o) Relatório de Valor de Retenção (Lei 9711/98) a compensar/Restituir (se houver)
- p) Relação de Tomador/Obra – RET – referente a matrícula CEI
- q) Resumo – Relação de Tomador/Obra – RET (Geral)
- r) Certidão de Débitos Relativos a Créditos Tributários Federais e a Dívida Ativa da União dentro da validade
- s) Certidão Negativa Estadual dentro da validade
- t) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas dentro da validade
- u) Certificado de Regularidade do FGTS – CRF – CAIXA dentro da validade

v) Certidão Negativa Municipal Sede da Empresa dentro da validade

#### **CLÁUSULA QUINTA AUMENTO OU DIMINUIÇÃO DO VALOR DO CONTRATO**

5. Na ocorrência da necessidade de quantidades maiores ou menores que as estabelecidas nos ANEXOS, até o limite permitido pela legislação vigente de até 25%, serão feitos pedidos adicionais ou reduções equivalentes através da Secretaria Municipal de Planejamento, Obras e Serviços.

#### **CLÁUSULA SEXTA DO REAJUSTE DE PREÇOS**

6. Não haverá reajuste de preços para o presente objeto, exceto no caso de desequilíbrio econômico-financeiro, o qual deverá ser requerido e provado pelo CONTRATADO, em conformidade com a legislação vigente.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA CRÉDITO ORÇAMENTÁRIO E FINANCEIRO**

7. As despesas decorrentes da presente Licitação correrão por conta das Dotações Orçamentárias, ante a previsão legal prevista na Lei Orçamentária Anual do Município:

02.08.00 - 10.301.0025.2162 - 4.4.90.51 - **956 (1)** – Obras e Instalações - **R\$ 89.123,33**

#### **CLAUSULA OITAVA OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE**

8. São obrigações da Contratante sem que a elas se limite:

8.1. Fornecer todos os documentos necessários e informações necessárias ao cumprimento deste instrumento;

8.2. Efetuar os pagamentos devidos ao contratado nos valores, formas e prazos avençados.

8.3. A Secretaria Municipal de Agricultura, Meio Ambiente, Obras e Serviços Urbanos promoverá a fiscalização da execução do objeto e terá toda competência para solicitar alterações ou modificações, desde que respeitados os limites do contrato.

8.4. As medições para fins de pagamentos serão as efetivamente executadas e conferidas pela equipe técnica da Secretaria Municipal de Planejamento, Obras e Serviços do Município de Tarumã.

8.5. Com a finalidade de controlar e fiscalizar, fica o servidor público municipal, Sr. Fabio Cimoneti, cargo Diretor de Engenharia, portador da Cédula de Identidade RG n.º 18.535.888-3 e inscrito no CPF n.º 096.188.988-81, designado a atuar na função de Gestor do Contrato.

8.6. A Contratada, reserva-se o direito de não receber os serviços em desacordo com o previsto neste instrumento convocatório, podendo cancelar o contrato e aplicar o disposto no art. 24, inciso XI da Lei Federal nº 8.666/93.

#### **CLÁUSULA NONA OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

9. Executar os serviços de acordo com as especificações e demais condições contratuais avençadas, e ainda as constantes do edital de licitação;

9.1. Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas e todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

9.2. Assumir inteira responsabilidade pelas obrigações fiscais e tributárias decorrentes da execução do presente contrato;

9.3. Manter preposto na coordenação e responsabilidade técnica dos serviços, objeto do presente Edital.

9.4. Providenciar no prazo de 05 (cinco) dias a correção de deficiências e / ou irregularidades apontadas pela Contratante;

9.5. Arcar com eventuais prejuízos causados a Contratante e / ou a terceiros, provocados por ineficiência ou irregularidade cometida na execução do contrato;

9.6. Aceitar, nas mesmas condições avençadas no presente instrumento contratual, os acréscimos ou supressões que se fizerem nas compras, respeitados os limites legais, conforme dispõe o § 1º, do artigo 65, da Lei 8.666/93;

9.7. Arcar com os custos do uso da água e energia elétrica durante a execução dos serviços, ao fim dos quais, será transferida a titularidade da conta.

9.8. Serão de responsabilidade da Contratada todos os materiais, mão de obra, encargos, as ferramentas e equipamentos, inclusive EPI's de segurança individual dos seus funcionários.

9.9. A contratada será responsável pelo fornecimento, instalação e manutenção de placa alusiva à obra até o término do convênio.

9.10. Todo e qualquer dano que venha a ocorrer posteriores a obra que seja constatada ser de responsabilidade da empresa contratada deverá ser reconstituído pela mesma. Da mesma forma deverá a empresa contratada se responsabilizar por todos os danos e/ou transtornos que venham a ocorrer a terceiros.

9.11. A contratada deverá apresentar a ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) da obra – devidamente recolhida; anteriormente a emissão da ordem de serviço.

9.12. Toda concretagem da obra a ser realizada pela contratada, deverá ocorrer em período diurno, precedido de liberação pela fiscalização.

9.13. Efetuar o recolhimento da GPS de que trata a cláusula 4.2. deste Contrato.

9.14. O licitante vencedor deverá efetuar a Matrícula CEI no prazo máximo de 30 (trinta) dias do início de sua atividade, junto à Receita Federal do Brasil.

9.15. Quando da emissão da Nota Fiscal deverá constar o número da matrícula do Cadastro Específico do INSS – CEI da obra, bem como discriminar todas as retenções que venham a incidir sobre o pagamento.

9.16. Após o recebimento da última parcela de pagamento o proponente vencedor deverá apresentar no prazo máximo de 30 (trinta) dias a Certidão Negativa de Débito – CND da obra.

9.17. A não apresentação da CND da obra no prazo acima determinado implicará na aplicação das penalidades previstas no item 10 do edital.

9.18. A empresa vencedora do certame deverá apresentar como condição para emissão da ordem de serviço os seguintes documentos:

9.18.1. Cópia do Programa de Prevenção de Riscos Ambientais – PPRA;

9.18.2. Cópia da ficha de E.P.I. de todos funcionários, cadastrados na referida obra;

9.18.3. Cópia do Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional – PCMSO;

9.18.4. Apresentação de certificado de capacitação em NR – 10 dos funcionários, cuja atividade envolva instalação/manutenção de rede elétrica.

9.18.5. Apresentação de certificado de capacitação em NR – 35 dos funcionários, cuja atividade seja executada em locais com mais de 02 metros de altura.

9.18.6. Cópia dos Atestados de Saúde Ocupacional de todos funcionários cadastrados na referida obra.

9.19. Prestar garantia no valor de 05% (cinco por cento) deste contrato, em até 05 (cinco) dias úteis a partir da convocação, conforme previsto no item 13 do edital.

9.20. A contratada deverá no ato da assinatura do Termo Contratual, assinar o Termo de Ciência e Notificação para remessa de ajustes ao Tribunal de Contas do Estado em cumprimento as instruções para acompanhamento de todos os atos da tramitação processual, até julgamento final e sua publicação.

### **CLAUSULA DÉCIMA DAS SANÇÕES POR INADIMPLÊNCIA**

10.1. O não cumprimento de quaisquer exigências contidas na legislação em vigor ou nas condições contratuais pactuadas sujeitará a Contratada às penalidades e sanções previstas na Lei Federal nº. 8.666/93 e suas alterações posteriores, artigos 81, 86 a 88, em especial:

10.1.1. Advertência, por escrito, sempre que verificadas irregularidades;

10.1.2. Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor da medição da etapa em execução, pelo descumprimento de quaisquer das cláusulas deste Contrato.

10.1.3. Multa de 10% (dez por cento) do valor do contrato pela rescisão contratual por inexecução total ou parcial do contrato;

10.1.4. Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por até 02 (dois) anos;

10.1.5. Declaração de inidoneidade para licitar e contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação na forma da Lei, perante a própria autoridade que implicou a penalidade.



10.2. A multa de que trata o subitem 10.1.2. deste Edital somente poderá ser relevada, quando os fatos geradores da penalidade decorrerem de casos fortuitos ou de força maior, que independam da vontade da Contratada e quando aceitos, justifiquem o atraso. Na hipótese de aplicação de multa, é assegurado à PREFEITURA o direito de optar pela dedução do respectivo valor sobre qualquer pagamento a ser efetuado à empresa CONTRATADA, utilizar a caução de garantia de contrato ou se não tiver saldo, inscrever na Dívida Ativa do Município.

10.3. A licitante estará ainda sujeita às demais penalidades previstas na Lei 8.666/93 e posteriores alterações.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA DA VIGÊNCIA DO CONTRATO**

11. A vigência do termo de contrato será até dia 31 de dezembro de 2020, a contar da assinatura do termo de contrato, podendo ser renovado por outros períodos até o limite previsto no art. 57, Inciso II, da Lei nº 8666/93, devendo a empresa contratada entregar o objeto licitado, conforme estipulado no Cronograma Físico-Financeiro.

11.1. Toda prorrogação contratual se fará mediante formalização de termo aditivo a contrato.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DA RESCISÃO**

12. A inexecução total ou parcial do Contrato enseja a sua rescisão, conforme disposto dos artigos 77 a 80 da Lei nº. 8.666/93 e posteriores alterações.

12.1. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

12.2. A rescisão do contrato poderá ser:

- a) Determinada por ato unilateral e escrito da Administração Municipal;
- b) Amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo neste convite, desde que haja conveniência para a Administração Municipal;
- c) Judicial, nos termos da legislação vigente sobre a matéria;

12.3. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA DO FORO COMPETENTE**

13. A interpretação e aplicação dos termos deste instrumento, será regido pelas Leis Brasileiras, em especial pela Lei nº. 8.666/93 e posteriores alterações, ficando eleito o foro da Comarca de Assis, do Estado de São Paulo, o qual terá jurisdição e competência sobre quaisquer controvérsias do Contrato.

E, por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor e para único efeito, conjuntamente com as 2 (duas) testemunhas a seguir, a todo ato presentes para que se produza os jurídicos e legais efeitos, comprometendo-se as partes a cumprir e fazer cumprir o presente, por si e seus sucessores em juízo ou fora dele.

Tarumã, 15 de maio de 2020.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TARUMÃ**  
**OSCAR GOZZI**  
**Prefeito Municipal**  
**Contratante**

**FRANCO CONSTRUÇÃO EIRELI EPP**  
**JOSÉ CIRINO FRANCO**  
**RG N.º 4.758.458-0 - SSP/SP**  
**Contratada**

Testemunhas:

1. \_\_\_\_\_  
Fabio Cimonetti  
RG n.º 18.535.888-3 SSP-SP

2. \_\_\_\_\_  
Fábio Alexandre Chenou  
RG n.º 30.994.100-3 – SSP/SP

**Planilha Adjudicatória - Contrato nº. 035/2020**  
**Processo nº. 065/2020 - Tomada de Preços nº. 005/2020**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
Fonte	Referência	Item	Descrição	Unid	Qde	Custo Unitário (R\$)	Total (R\$)
		<b>1</b>	<b>SERVICOS PRELIMINARES</b>				
		<b>1.1</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>				
CPOS	04.09.020	1.1.1	RETIRADA DE ESQUADRIA METÁLICA EM GERAL	M2	13,38	19,48	260,64
CPOS	04.08.020	1.1.2	RETIRADA DE ESQUADRIA EM MADEIRA	UD	2,00	13,92	27,84
CPOS	04.08.040	1.1.3	RETIRADA DE GUARNIÇÃO, MOLDURA E PEÇAS LINEARES EM MADEIRA, FIXADAS	M	10,00	1,07	10,70
CPOS	04.11.020	1.1.4	RETIRADA DE APARELHO SANITÁRIO INCLUINDO ACESSÓRIOS	UD	2,00	27,45	54,90
SINAPI	97660	1.1.5	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEI	UD	10,00	0,51	5,10
SINAPI	97633	1.1.6	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	102,99	17,24	1.775,55
SINAPI	97622	1.1.7	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M3	9,31	43,64	406,29
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>2.541,02</b>
		<b>2</b>	<b>ALVENARIA DE VEDAÇÃO</b>				
		<b>2.1</b>	<b>PAREDES (INTERNAS E ABRIGO DE AR-COMPRESSO)</b>				
SINAPI	87525	2.1.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	26,68	100,12	2.671,20
COMPOSIÇÃO	005	2.1.2	JUNTA DE DILATAÇÃO OU VEDAÇÃO COM MASTIQUE DE SILICONE, 1,0 X 0,5 CM - INCLUSIVE GUIA DE APOIO EM POLIETILENO	M	16,50	5,36	88,44
		<b>2.2</b>	<b>PLATIBANDA</b>				
SINAPI	87505	2.2.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19CM (ESPESSURA 11,5M) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	3,00	50,85	152,55
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>2.912,19</b>
		<b>3</b>	<b>SUPERESTRUTURA</b>				
		<b>3.1</b>	<b>LAJE LAVANDERIA</b>				
SINAPI	92509	3.1.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA COM ÁREA MÉDIA MENOR OU IGUAL A 20 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES	M2	1,93	34,05	65,72
SINAPI	92785	3.1.2	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM	KG	16,21	8,59	139,24
SINAPI	94964	3.1.3	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	M3	0,23	255,78	58,83
SINAPI	92873	3.1.4	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS	M3	0,23	167,22	38,46
		<b>3.1.5</b>	<b>REVESTIMENTO LAJE</b>				
SINAPI DES 09-18	87894	3.1.6	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	M2	1,93	4,81	9,28



SINAPI DES 09-18	87792	3.1.7	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM	M2	1,93	25,34	48,91
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>360,44</b>
		<b>4</b>	<b>COBERTURA DA LAVANDEIRIA E REFORMA DA COBERTURA EXISTENTE</b>				
		<b>4.1</b>	<b>ESTRUTURA E TELHAMENTO</b>				
CPOS	03.08.020	4.1.1	DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO DE MADEIRA EXTERNO, INCLUSIVE SISTEMA DE FIXAÇÃO	M2	5,60	6,88	38,53
CPOS	22.01.010	4.1.2	FORRO EM TÁBUAS APARELHADAS DE PINUS	M2	5,60	35,40	198,24
CPOS	15.01.010	4.1.3	ESTRUTURA DE MADEIRA TESOURADA PARA TELHA DE BARRO (REFORMA)	M2	34,88	92,41	3.223,26
CPOS	16.02.030	4.1.4	TELHA DE BARRO TIPO ROMANA	M2	35,00	39,23	1.373,05
SINAPI	84093	4.1.5	TABEIRA DE MADEIRA LEI, 1ª QUALIDADE, 2,5X30,0CM PARA BEIRAL DE TELHADO (COBERTURA FUNDOS)	M	7,00	30,70	214,90
		4.1.6	<b>CALHAS/RUFOS/PINGADEIRAS</b>				
SINAPI	94229	4.1.7	CALHA OU AGUA FURTADA EM CHAPA GALV. N 24 - CORTE 1,00M	M	19,81	97,39	1.929,59
SINAPI	94231	4.1.8	RUFO EM CHAPA GALVANIZADA N 24 - CORTE 0,25 M	M	31,73	30,43	965,54
		4.1.10	<b>CONDUTORES - DESCIDAS</b>				
SINAPI	89578	4.1.11	CONDUTOR GALVANIZADO DE ÁGUAS PLUVIAIS, FORNECIDO E INSTALADO	M	18,00	28,69	516,42
SINAPI	89748	4.1.12	CURVA GALVANIZADA, FORNECIDO E INSTALADO	UN	6,00	26,03	156,18
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>8.615,71</b>
		<b>5</b>	<b>ESQUADRIAS</b>				
		<b>5.1</b>	<b>PORTAS</b>				
SINAPI	90843	5.1.1	P2 - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	705,78	1.411,56
CPOS	23.09.560	5.1.2	PORTA METÁLICA - 90 X 210 CM (COZINHA)	UN	1,00	413,80	413,80
		<b>5.2</b>	<b>VIDROS</b>				
CPOS	26.02.040	5.2.1	VIDRO TEMPERADO TRANSPARENTE 8 MM	M2	17,08	157,09	2.683,10
		<b>5.3</b>	<b>PEITORIL</b>				
COMPOSIÇÃO	011	5.3.1	PEITORIL EM GRANITO COM ESPESSURA DE 2 CM E LARGURA ATÉ 20 CM	M	18,60	127,02	2.362,57
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>6.871,03</b>
		<b>6</b>	<b>REVESTIMENTO</b>				
		<b>6.1</b>	<b>PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>				
SINAPI	87879	6.1.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	M2	63,36	2,79	176,77
CPOS	75481	6.1.2	REBOCO ARGAMASSA TRACO 1:2 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA), ESPESSURA 0,5 CM, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M2	63,36	24,45	1.549,15
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>1.725,92</b>
		<b>7</b>	<b>SISTEMA DE PISOS</b>				
		<b>7.1</b>	<b>PISOS INTERNOS E COMPLEMENTOS</b>				
CPOS	17.01.050	7.1.1	REGULARIZAÇÃO DE CONTRAPISO COM ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO E/OU PROTEÇÃO	M3	3,09	17,66	54,57

CPOS	18.08.032	7.1.2	REVESTIMENTO EM PORCELANATO ESMALTADO ANTIDERRAPANTE PARA ÁREA EXTERNA E AMBIENTE COM ALTO TRÁFEGO, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO	M2	21,34	88,01	1.878,13
CPOS	18.08.090	7.1.3	REVESTIMENTO EM PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO PARA ÁREA INTERNA E AMBIENTE COM ACESSO AO EXTERIOR, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO	M2	102,99	73,37	7.556,38
CPOS	18.06.182	7.1.4	PLACA CERÂMICA GRUPO DE ABSORÇÃO BIIB, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO (PAREDES)	M2	264,53	33,93	8.975,50
SINAPI	87262	7.1.5	RODAPE DE EMBUTIR ALTURA 15CM, APLICANDO REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM	M2	4,29	97,35	417,63
COMPOSIÇÃO	011	7.1.6	SOLEIRA EM GRANITO COM ESPESURA DE 2 CM E LARGURA ATÉ 20 CM (PORTAS E CORREDORES)	M	11,58	127,02	1.470,89
SINAPI	73907/003	7.1.7	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 6 CM, ARMADO, AF_07/2016	M²	36,06	44,48	1.603,95
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>21.957,05</b>
<b>8</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>				
<b>8.1</b>			<b>ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS</b>				
CPOS	37.03.210	8.1.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO UNIVERSAL DE EMBUTIR, PARA DISJUNTORES 24 DIN / 18 BOLT-ON - 150 A - SEM COMPONENTES	UN	1,00	410,03	410,03
CPOS	37.13.630	8.1.2	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, BIPOLAR 220/380 V, CORRENTE DE 10 A ATÉ 50 A	UN	5,00	81,00	405,00
CPOS	37.13.660	8.1.3	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, TRIPOLAR 220/380 V, CORRENTE DE 60 A ATÉ 100 A	UN	1,00	108,25	108,25
CPOS	38.01.040	8.1.4	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 3/4" - COM ACESSÓRIOS	M	25,00	18,91	472,75
CPOS	39.02.010	8.1.5	CABO DE COBRE DE 1,5 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	M	30,00	1,90	57,00
CPOS	39.02.016	8.1.6	CABO DE COBRE DE 2,5 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	M	60,00	2,18	130,80
CPOS	39.02.030	8.1.7	CABO DE COBRE DE 6 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	M	40,00	4,93	197,20
CPOS	39.02.030	8.1.8	CABO DE COBRE DE 10 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	M	40,00	7,07	282,80
CPOS	40.05.040	8.1.9	INTERRUPTOR COM 2 TECLAS PARALELO (COZINHA)	UN	1,00	23,26	23,26
CPOS	40.05.020	8.1.10	INTERRUPTOR COM 1 TECLA SIMPLES E PLACA (EXPURGO, LIMPEZA E LAVANDERIA)	UN	12,00	16,17	194,04
CPOS	40.04.450	8.1.11	TOMADA 2P+T DE 10 A - 250 V, COMPLETA	UN	17,00	16,75	284,75
CPOS	40.04.460	8.1.12	TOMADA 2P+T DE 20 A - 250 V, COMPLETA	UN	5,00	21,34	106,70
<b>8.2</b>			<b>LOGICA</b>				
CPOS	38.01.060	8.1.1	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 1" - COM ACESSÓRIOS	M	20,00	23,85	477,00
CPOS	40.01.040	8.1.2	CAIXA DE FERRO ESTAMPADA 4" X 4"	UN	11,00	12,21	134,31
<b>8.3</b>			<b>LUMINARIAS E COMPLEMENTOS</b>				
SINAPI	97586	8.3.1	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS LED TUBULARES DE 18W	UN	13,00	68,58	891,54
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>4.175,43</b>
<b>9</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>				
<b>9.1</b>			<b>TUBULAÇÃO, CONEXÕES E REGISTROS</b>				

CPOS	46.02.050	9.1.1	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN=50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	6,00	27,79	166,74
SINAPI	89402	9.1.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	18,00	6,90	124,20
SINAPI	89362	9.1.3	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10,00	6,80	68,00
CPOS	47.01.020	9.1.4	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA	UN	6,00	47,54	285,24
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>644,18</b>
		<b>10</b>	<b>BANCADAS, APARELHOS, METAIS E ACESSÓRIOS</b>				
SINAPI	86888	10.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO	UN	2,00	354,95	709,90
CPOS	44.03.590	10.2	TORNEIRA DE MESA PARA PIA COM BICA MÓVEL E AREJADOR EM LATÃO FUNDIDO CROMADO	UN	1,00	125,29	125,29
SINAPI	86915	10.3	TORNEIRA LONGA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	6,00	69,35	416,10
SINAPI	86914	10.4	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	1,00	32,34	32,34
SINAPI	95547	10.5	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	UN	2,00	55,28	110,56
SINAPI	00037401	10.6	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	2,00	33,29	66,58
SINAPI	95544	10.7	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO	UN	2,00	32,07	64,14
SINAPI	00037399	10.8	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO	UN	2,00	18,79	37,58
COMPOSIÇÃO	040	10.9	TAMPO/BANCADA EM GRANITO, ESPESSURA DE 2,5 CM ( WC 1, WV 2 E COZINHA)	M2	1,70	433,66	737,22
COMPOSIÇÃO	040	10.10	RODABANCA EM GRANITO, ESPESSURA DE 2,5CM - ALTURA 20CM	M2	3,10	433,66	1.344,35
SINAPI	86900	10.11	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (COZINHA)	UN	1,00	139,14	139,14
CPOS	44.01.850	10.12	CUBA DE LOUÇA REDONDA (WC 1 E WC 2)	UN	2,00	87,27	174,54
CPOS	44.01.690	10.13	TANQUE PARA LAVANDERIA EM AÇO INOX, MINIMO 45L, INCLUSO ACESSÓRIOS	UN	1,00	405,79	405,79
SINAPI	95547	10.14	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	UN	2,00	39,38	78,76
SINAPI	00037401	10.15	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	2,00	33,29	66,58
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>4.508,87</b>
		<b>11</b>	<b>INSTALAÇÃO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO</b>				
		<b>11.1</b>	<b>EXTINTORES</b>				
SINAPI	72553	11.1.1	EXTINTOR DE PQS 4KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	101,87	101,87
SINAPI	73775/002	11.1.2	EXTINTOR INCENDIO AGUA-PRESSURIZADA 10L INCL SUPORTE PAREDE CARGA COMPLETA FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	119,34	119,34
COMPOSIÇÃO	037	11.1.3	ADESIVO VINÍLICO, PADRÃO REGULAMENTADO, PARA SINALIZAÇÃO DE INCÊNDIO	UN	15,00	13,32	199,80
		<b>11.2</b>	<b>ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA</b>				

SINAPI	97599	11.2.1	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	35,07	105,21
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>526,22</b>
		<b>12</b>	<b>PINTURA</b>				
		<b>12.1</b>	<b>ALVENARIAS</b>				
SINAPI	95305	12.1.1	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016	M2	183,75	11,57	2.125,99
SINAPI	88485	12.1.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M2	26,26	2,12	55,67
CPOS	33.02.060	12.1.2	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	M2	49,98	8,71	435,33
SINAPI	88496	12.1.3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA	M2	49,98	22,97	1.148,04
SINAPI	88489	12.1.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	341,77	11,17	3.817,57
CPOS	33.12.011	12.1.5	ESMALTE À BASE DE ÁGUA EM MADEIRA, INCLUSIVE PREPARO	M2	21,02	27,11	569,85
		<b>12.2</b>	<b>ESQUADRIAS METÁLICAS</b>				
SINAPI	73924/001	12.2.1	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA - PT1	M2	7,72	26,45	204,19
		<b>12.3</b>	<b>ESQUADRIAS DE MADEIRA</b>				
SINAPI	74065/002	12.3.1	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	33,24	23,75	789,45
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>9.146,09</b>
		<b>13</b>	<b>ABRIGO AR-COMPRESSIDO</b>				
SINAPI	87525	13.1.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	3,60	100,12	360,43
SINAPI	87894	13.1.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	M2	7,20	4,81	34,63
SINAPI	87792	13.1.3	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM	M2	7,20	25,34	182,45
SINAPI	92509	13.1.4	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA COM ÁREA MÉDIA MENOR OU IGUAL A 20 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES	M2	1,60	34,05	54,48
SINAPI	92785	13.1.5	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM	KG	11,20	8,59	96,21
SINAPI	94964	13.1.6	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	M3	0,16	255,78	40,92
SINAPI	92873	13.1.7	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS	M3	0,16	167,22	26,76
SINAPI	88485	13.1.8	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M2	8,80	2,12	18,66
SINAPI	88489	13.1.9	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	8,80	11,17	98,30
CPOS	23.20.160	13.1.10	FOLHA DE PORTA VENEZIANA MACIÇA, SOB MEDIDA (1,20X1,50 - ABRIGO COMPRESSOR)	M2	1,80	499,38	898,88
SINAPI	73924/001	13.1.11	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA - PT1	M2	1,80	26,45	47,61
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>1.859,33</b>
		<b>14</b>	<b>LIMPEZA DA OBRA</b>				
CPOS	55.01.020	14.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	118,20	8,79	1.038,98
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>1.038,98</b>





1	PREVIDÊNCIA SOCIAL (INSS)	0,00%
2	SESI	0,00%
3	SENAI	0,00%
4	SEBRAE	0,00%
5	INCRA	0,00%
6	SALÁRIO-EDUCAÇÃO	2,50%
7	SEGUROS-ACIDENTES <sup>2</sup>	3,00%
8	F.G.T.S	8,00%
9	SECONDI (CAPITAL)	0,00%
	<b>SOMA</b>	<b>13,50%</b>
<b>GRUPO II</b>		
1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,63%
2	FÉRIAS	11,22%
	1/3 CONSTITUCIONAL DE FÉRIAS	3,74%
3	FERIADOS	4,06%
4	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	1,00%
5	ENFERMIDADE	1,48%
6	ACIDENTES DE TRABALHO	0,09%
	ADICIONAL NOTURNO	0,66%
7	LICENÇA-PATERNIDADE	0,04%
	13º SALÁRIO	11,22%
	<b>SOMA</b>	<b>51,14%</b>
<b>GRUPO III</b>		
1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	17,34%
	<b>SOMA</b>	<b>17,34%</b>
<b>GRUPO IV</b>		
1	MULTA FUNDIÁRIA (RECISÃO SEM JUSTA CAUSA)	4,09%
2	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL (LEI COMPLEMENTAR 110)	1,02%
	<b>SOMA</b>	<b>5,11%</b>
<b>GRUPO V</b>		
1	INCIDÊNCIA DO GRUPO I NO GRUPO II	6,90%
	<b>SOMA</b>	<b>6,90%</b>
<b>GRUPO VI</b>		
1	INCIDÊNCIA DO FGTS NO GRUPO III	1,39%
	<b>SOMA</b>	<b>1,39%</b>
<b>TOTAL DOS GRUPOS</b>		<b>95,38%</b>



## MEMORIAL DESCRITIVO

MD.015.2019 | REFORMA DA PARTE ANTIGA DO PSF DOURADOS

**TIPO DE OBRA:** SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO CIVIL.

**OBJETO:** REFORMA DA PARTE ANTIGA DO PSF DOURADOS

### DESCRIÇÃO GERAL:

O presente Memorial Descritivo foi desenvolvido com o objetivo de adequar os locais descritos e melhorar a condição dos serviços prestados pelo contratado. Também tem como finalidade orientar e definir as responsabilidades do contratado e contratante.

É importante frisar que, os equipamentos, ferramentas e mão-de-obra e material para a execução desta obra serão fornecidas pela **CONTRATADA** e, deverão assegurar o progresso e técnica satisfatórios, compatíveis com a natureza e volume do serviço proposto, com acabamento esmerado e uso de boa técnica, para obtenção de um bom padrão de qualidade da obra/objeto proposto. Para tal, reserva-se à fiscalização o direito de interromper a obra quando constatada a utilização de profissionais incapacitados, ferramentas impróprias ou técnicas construtivas que prejudiquem a qualidade da obra. Ou seja, toda a mão-de-obra a ser empregada na execução do objeto será de primeira qualidade, atuando de forma esmerada, e de inteiro acordo com as especificações, serão exigidos qualidade e acabamentos nos serviços a serem executados.

Dos materiais especificados e necessários para cumprir o objeto, é importante ressaltar que será fornecido pela **CONTRATADA**. Para um melhor entendimento do objeto, se faz necessário a leitura dos projetos em anexo que buscam ilustrar os serviços a serem executados, onde é imprescindível tal leitura para evitar mascaramento das responsabilidades de ambas as partes durante execução do mesmo.

### DETALHAMENTO DO SERVIÇO:

O local de intervenção deverá ser **CONSTANTEMENTE LIMPO**, não podendo permanecer entulho de obra nas imediações, tendo em vista atenção particular ao local de execução, que estará sujeito a presença de munícipes. É importante ressaltar que eventuais prazos estipulados deverão ser obedecidos.

#### 1 DEMOLIÇÃO

##### Demolição Manual e Retiradas.

Para a demolição em alvenaria será medido pelo volume real demolido, ou conforme levantamento cadastral, aferido antes da demolição (m³). Está englobado neste serviço a mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de: retirada, desmonte, demolição, fragmentação de elementos em concreto simples manualmente; a seleção e a acomodação manual do entulho em lotes. Normas técnicas: NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114.

##### Demolição de Revestimento Cerâmico, de Forma Manual, sem Reaproveitamento.

Está englobado neste serviço o fornecimento da mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de: desmonte, demolição, fragmentação de revestimentos cerâmicos manualmente; a seleção e a acomodação manual do entulho em lotes.

### **Remoção de Esquadrias metálicas.**

Está englobado neste serviço o fornecimento da mão de obra necessária para a remoção completa de janelas e portas metálicas indicadas em projeto ou pela fiscalização, o item remunera também a seleção e a guarda das peças reaproveitáveis.

### **Remoção Esquadria em madeira.**

Será aferido o item por unidade e metragem de batentes e guarnições. Está englobado neste serviço o fornecimento da mão de obra necessária para a remoção completa de portas de forma manual, com ou sem reaproveitamento.

### **Remoção de Interruptores/Tomadas Elétricas, de Forma Manual, Sem Reaproveitamento.**

Será aferido o item unidade retirada (un). Está englobado neste serviço o fornecimento da mão de obra necessária para a remoção completa de interruptores/Tomadas elétricas, de Forma manual sem reaproveitamento.

### **Remoção de Louças de Forma Manual, Sem Reaproveitamento.**

Está englobado neste serviço o fornecimento da mão de obra necessária para a remoção completa de louças de forma manual sem reaproveitamento.

## **2 ALVENARIA DE VEDAÇÃO**

Para execução da construção, será utilizado na alvenaria, bloco cerâmico de 14 x 9 x 19 cm. O assentamento dos blocos deverá ser com argamassa, com as linhas esticadas entre os mesmos nos diversos níveis de fiadas. As juntas verticais deverão ter amarração a meio-bloco. As tubulações embutidas deverão ser colocadas após o assentamento dos blocos, atentando-se para que a alvenaria não sofra impactos durante a abertura dos rasgos. Será necessários instalação de junta de dilatação nos locais necessários.

## **3 SUPERESTRUTURA**

Deverá ser feito o içamento das vigotas e das lajotas cerâmicas, e montagem completa das vigotas treliçadas e das lajotas cerâmicas. A execução da laje com altura total de 12 cm, a execução e instalação da armadura de distribuição posicionada na capa, para o controle da fissuração. O escoramento de 3,00 metros ou mais de altura e a retirada do mesmo.

## **4 COBERTURA**

Está englobado neste serviço o fornecimento das telhas, forro, estrutura tesourada, calhas, condutores, rufos, pingadeiras, tabeiras, acessórios e a mão de obra necessária para a colocação, fixação e emboçamento das telhas. Será necessário reformar toda área de cobertura que estiver danificado.

## **5 ESQUADRIAS**

### **5.1 Portas em Madeira e Metálicas**

Está englobado no serviço o fornecimento e mão de obra necessária para execução de todos os serviços necessários de instalação de esquadrias. Está incluso o fornecido de Portas de madeira e metálica para pintura, com acessórios. Em locais apontados em projeto, será feito a montagem e fixação dos batentes e as folhas das portas em tamanhos de 70 cm de largura em madeira, 90 cm de largura em metálica, ambas com 210 cm de altura. As janelas serão de vidro temperado incolor de 8 mm, devendo ter os acessórios necessários para instalação.



Serão instaladas nos locais necessários, tomadas de 2P+T de 10A – 250V, com suporte, placa, haste, contatos de prata e componentes de função elétrica em liga de cobre, Quadro de distribuição, Disjuntores, Eletrodutos, Cabos e Interruptores. Os materiais necessários para execução dos serviços, deveram ser os mesmos indicados na planilha orçamentária.

## **9 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**

Deverá ser feita a instalação dos tubos de PVC rígido marrom com juntas soldáveis DN = 25 mm, inclusive conexões, para sistemas prediais de água fria. Os locais a serem abertos para o assentamento dos tubos, sendo tubulação embutidas, escavação, tubulação enterrada, deverão ter profundidade mínima de 60 cm e serem fechados após o término. Para tubulações aparentes, fixar com grampos ou presilhas, conforme a Norma.

Para a instalação na sala de odontologia, será usado tubos de PVC rígido branco, soldável, DN = 50 mm e conexões. Os locais a serem abertos para o assentamento do tubo deverá ter profundidade mínima de 60 cm e serem fechados após o término. Se existir tubulações aparentes, fixar com grampos ou presilhas, conforme a Norma.

## **10 ACESSÓRIOS**

Os acessórios necessários para execução do serviço estão especificados na planilha orçamentária. Os locais de instalação serão: lavanderia, cozinha, W.C 1, W.C 2 e em todas as salas que contém torneiras.

## **11 INSTALAÇÃO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO**

Os equipamentos de proteção contra incêndio deverão ser instalados conforme orientação da fiscalização.

## **12 PINTURA**

### **12.1 Massa Corrida a base de PVA**

As paredes internas receberão massa corrida a base de PVA, sendo necessário fazer primeiramente a limpeza da superfície, remoção de partes soltas, irregularidades e poeira, conforme recomendações do fabricante. Aplicar a massa em várias demãos, em camadas finas com lixamentos intermediários e remoção do pó.

### **12.2 Fundo Selador Acrílico**

As paredes internas receberão o fundo selador acrílico, sendo necessário fazer primeiramente a limpeza da superfície, remoção de partes soltas, irregularidades e poeira, conforme recomendações do fabricante.

### **12.3 Tinta Látex**

Após a preparação da parede, sendo executado a limpeza da superfície, lixamento e remoção do pó, deverá ser aplicado um selador de tinta para pintura conforme a especificação do fabricante, aplicação da tinta látex acrílico, em 2 ou 3 demãos, com intervalo de 24 horas.

### **12.4 Esmalte em Madeira**

Deverá ser aplicado nas imperfeições, massa acrílica apropriada, após sua aplicação, deverá ser feito o lixamento com lixa fina 320 e aplicação de duas ou três demãos de esmalte a base de água, com intervalo de 24 horas.

### 13 ABRIGO PARA AR – COMPRIMIDO

O abrigo deverá ser executado em alvenaria e portão metálico para fechamento. O item remunera o fornecimento de todos os materiais para sua execução incluindo pintura e acabamentos.

### 14 LIMPEZA FINAL

Remover todo o entulho do local, sendo cuidadosamente limpos e varridos todos os excessos, de modo a não serem danificadas outras partes da obra por estes serviços de limpeza. Durante o tempo em que a obra estiver em andamento, deverão ser feitas remoções e desobstruções diárias no entorno, para que os serviços fluam tranquilamente, visando também a segurança dos trabalhadores envolvidos.

### 15 OBSERVAÇÕES COMPLEMENTARES

Cabe salientar que todas as atividades desenvolvidas para a execução do serviço não devem interferir ou alterar de forma permanente com a estrutura que vier a existir no local.

Os serviços deverão atender à boa técnica e a qualidade de sua execução será avaliada pelo fiscal do serviço nas visitas periódicas, podendo este decidir por nova execução de serviços quando os julgar mal executados ou com sua qualidade comprometida. Os serviços somente serão considerados entregues após a verificação do seu perfeito estado de execução e funcionamento.

Quaisquer danos ocasionados durante a execução dos serviços, serão de inteira responsabilidade da contratada, sem nenhum ônus para o contratante.

## TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO

**CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TARUMÃ**

**CONTRATADA: FRANCO CONSTRUÇÃO EIRELI EPP**

**CONTRATO Nº. 035/2020**

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA CIVIL PARA REFORMA DO PSF VILA DOURADOS.**

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

### 1. Estamos CIENTES de que:

- a) o ajuste acima referido estará sujeito a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, conforme dados abaixo indicados, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) Qualquer alteração de endereço – residencial ou eletrônico – ou telefones de contato deverá ser comunicada pelo interessado, peticionando no processo.

### 2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

Tarumã, 15 de maio de 2020.

### GESTOR DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Fabio Cimonetti

Cargo: Diretor de Engenharia

CPF: 096.188.988-81 RG: 18.535.888-3

Data de Nascimento: 29/08/1968.

Endereço: Rua Hortência, nº 105 - cidade de Pedrinhas Paulista, Estado de São Paulo.

E-mail institucional: fabio.cimonetti@taruma.sp.gov.br

E-mail pessoal: fabio.cimonetti@taruma.sp.gov.br

Telefone: 3373-4505

Assinatura: \_\_\_\_\_



**Responsáveis que assinaram o ajuste:**

Pelo **CONTRATANTE:**

Nome: Oscar Gozzi

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 403.647.128-72 RG: 4.758.458-0

Data de Nascimento: 06/10/1950

Endereço: Rua das Acácias, n.º 125, na cidade de Tarumã,/SP

E-mail institucional: gabinete@taruma.sp.gov.br

E-mail pessoal: novotempo2027@gmail.com

Telefone: (18) 3373-4500

Assinatura: \_\_\_\_\_

Pela **CONTRATADA:**

Nome: José Cirino Franco

Cargo: Representante Legal

CPF: 708.075.828-91, RG: 4.758.458-0 SSP/SP

Endereço: Rua Avelino Joaquim Nogueira nº. 391, Centro, Cruzália/São Paulo.

E-mail institucional: franco.construcoes@hotmail.com

E-mail pessoal: franco.cirino@hotmail.com

Telefone: (18) 99743-1295

Assinatura: \_\_\_\_\_