

MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: Execução de calçada acessível em concreto armado em áreas públicas do município.

LOCAL: Áreas públicas do município.

A. GENERALIDADES

O memorial descritivo tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos para execução do objeto proposto, a fim de criar documentação técnica necessária, com todas e quaisquer particularidades objetivadas. Constam do presente memorial a descrição dos elementos constituintes do processo e peças gráficas denominados **projetos básico de arquitetura** com localização das áreas de intervenção, bem como determinar os critérios para os serviços denominados, com suas respectivas sequências executivas e especificações técnicas dos materiais empregados na obra.

Neste Memorial Descritivo entende-se como **“executante”** a empresa vencedora, e conseqüentemente, executora do objeto proposto; entende-se por **“fiscalização”** a Prefeitura Municipal da cidade de Tarumã / SP, que poderá ser representada por membros da equipe técnica da Secretaria Municipal de Agricultura, Meio Ambiente, Obras e Serviços Urbanos, responsáveis diretos pelo objeto proposto e andamento da obra. Para uma boa compreensão do proposto e conhecimento das condições em que se desenvolverá a obra, **é exigida visita prévia ao local**, pois a fiscalização não aceitará em condição alguma, alegações da executante referente ao desenvolvimento, incompreensão, dúvida ou esquecimento de qualquer detalhe especificado, sendo de sua responsabilidade qualquer ônus dali decorrente. Para tal, **a executante efetuará seu próprio levantamento** das quantidades necessárias à execução da obra.

É de inteira responsabilidade da executante a observância das **Normas de Segurança do Trabalho** nas atividades de construção civil, em conformidade com a portaria nº 15 de 18/08/1972, do Departamento Nacional de Segurança e Higiene do Trabalho, com a NR-18 que institui condições e meio ambiente de trabalho na indústria da construção, bem como a NR-35 que institui condições para trabalho

em altura, tendo em vista que haverá atividades executadas acima de 2,00 m (dois metros) do nível inferior, que haverá nível de queda; bem como toda e qualquer normas subsequentes a portaria citada.

Os equipamentos, ferramentas e mão-de-obra para a execução da obra deverão **assegurar progresso e técnica satisfatórios**, compatíveis com a natureza e volume de cada serviço, com acabamento esmerado e uso da boa técnica, para a obtenção de um bom padrão de construção. Reserva-se à Fiscalização o direito de interromper a obra quando constatada a utilização de profissionais incapacitados, ferramentas impróprias ou técnicas construtivas que prejudiquem a **qualidade da obra**. Ou seja, toda a mão-de-obra a ser empregada na execução do objeto será de **primeira qualidade, atuando de forma esmerada**, e de inteiro acordo com as especificações; serão exigidos qualidade e acabamento nos serviços a serem executados.

A executante se obrigará, às suas expensas, a corrigir quaisquer vícios ou defeitos na execução das obras e serviços, bem como será a única responsável por danos causados a terceiros, decorrentes de sua negligência, imperícia ou omissão, ainda que ocorridos em via pública, até o **recebimento definitivo** da obra por parte da Prefeitura Municipal de Tarumã/SP.

A executante da obra será responsável e responderá durante 5 (cinco) anos pela execução e qualidade dos materiais empregados, nos termos do Art. 1245 do Código Civil Brasileiro, que diz: *"Nos contratos de empreitada de edifícios ou outras construções consideráveis, o Empreiteiro de materiais e execução responderá durante 5 (cinco) anos pela solidez e segurança do trabalho, assim em razão dos materiais como do solo, exceto, quanto a este, se, não o achando firme, preveniu em tempo o dono da obra."*

A executante manterá na obra tantos operários quantos forem necessários para o perfeito andamento da mesma. Caso a obra esteja sendo conduzida de maneira tal que **prejudique o cumprimento do prazo**, a fiscalização poderá exigir o aumento do efetivo de pessoal, de modo a compensar o atraso. Como também poderá exigir ou vetar qualquer empregado no interesse do bom andamento dos serviços.

B. SERVIÇOS A EXECUTAR

O local de intervenção deverá ser **CONSTANTEMENTE LIMPO**, não podendo permanecer entulho de obra nas imediações, tendo em vista atenção particular ao local de execução, que estará sujeito a presença de munícipes. É importante ressaltar que eventuais prazos estipulados deverão ser obedecidos. Atentando-se a movimentação ao redor do local de intervenção, pois os locais tem por sua natureza serem lindeiros a vias urbanas, e por consequência apresentam proximidade considerada de locais de tráfego de veículos, o que deve reforçar significativamente a atenção durante a execução de obra e suas custas.

1. Demolição e Retiradas

Todos os itens de demolição e retiradas estão especificados na planilha.

Para a demolição de calçada de concreto medido pelo volume real demolido, aferido antes da demolição (m³). Está englobado neste serviço a mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de: retirada, desmonte, demolição, fragmentação de elementos em concreto simples manualmente; a seleção e a acomodação manual do entulho em lotes. Normas técnicas: NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114.

2. Preparo e Compactação do Solo

Compreende os serviços de preparo e compactação do solo, toda e qualquer necessidade de regularização do terreno antes da execução da pista de caminhada, portanto, contempla serviços de abertura da caixa, retirada de camada superficial, nivelamento do terreno e, por derradeiro, a compactação com placa vibratória.

3. Execução de calçada acessível (calçada) em concreto armado = 7 cm

Compreende os serviços de execução de pista de caminhada, todo e qualquer acerto e preparo do solo que fizer necessário, o suficiente para receber o lastro de pedra britada e a camada de concreto que constitui o mesmo, devendo esse acerto ser realizado de forma manual e com a devida compactação do solo.

3.1. Estaqueamento:

O local será devidamente estaqueado com sarrafo de madeira não aparelhada de 2,5 x 7,5 cm (1x3") pinus, mista ou equivalente.

3.2. Tela de Aço:

Deverá ser usado tela de aço soldada nervurada, do tipo CA-60, Q-92 (1,48 kg/m²), diâmetro do fio de 4.2mm e espaçamento da malha de 15 x 15 cm. Ou seja, fará parte da estrutura o uso de tela, constituindo assim o piso em concreto armado, exercendo ao piso de concreto a função de tração que se pretende ao passeio.

3.3. Concreto usinado, Fck 25 MPa:

Fazendo o preenchimento de toda estrutura, deverá ser aplicado – inclusive fornecimento e lançamento – o concreto do tipo usinado com controle de Fck igual a 25 MPa, com classe de resistência C20, constituído de agregados tipo brita 0 e 1, slump de 100 +/- 20mm, **desempenado mecanicamente**.

Por derradeiro, e não menos importante, vale frisar que constitui a “Execução do a pista de caminhada em concreto armado” todo e qualquer serviço de carpintaria, pedreiro e serventes. Além do fornecimento dos materiais e serviços acima, e demais acessórios, equipamentos e mão de obra geral, necessária para a execução e acabamento do piso em questão.

3.4 Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (25x25x2,5cm), assentado com argamassa mista.

Será medido pela área revestida com ladrilho, descontando-se toda e qualquer interferência, acrescentando-se as áreas desenvolvidas por espaletas ou dobras (m²). O item remunera o fornecimento de ladrilho hidráulico podotátil, para portadores de deficiência visual, de 25 x 25 cm, com espessura média de 2,5 cm, em várias cores; referência comercial ladrilho hidráulico Tátil Cônico, fabricação Pisos Paulista ou Podo tátil, fabricação Mosaicos Bernardi ou equivalente; cimento, cal hidratada, areia, materiais acessórios e a mão de obra necessária para os serviços: preparo e aplicação da argamassa mista de assentamento; assentamento de ladrilho hidráulico, conforme paginação prevista em projeto, sobre superfície regularizada, conforme recomendações dos fabricantes e

atendendo às exigências das Normas NBR 9457 e NBR 9050. Não remunera os serviços de regularização da superfície e rejuntamento do piso.

4. Considerações Finais.

A obra deverá ser entregue completamente limpa. O piso será lavado, não devendo existir qualquer vestígio de resto de construção, deixando a superfície completamente limpa e perfeita, inclusive, sem quaisquer marcas que descaracterizam a natureza do piso de concreto, sob pena de serem substituídos e refeitos para conquistar a qualidade pretendida.

Cabe ainda, salientar que todas as atividades desenvolvidas para a execução do serviço deste memorial descritivo não devem interferir ou alterar de forma permanente quaisquer estruturas lindeiras, que vier a existir no local de intervenção.

Os serviços deverão atender a boa técnica e a qualidade de sua execução será avaliada pelo fiscal do serviço nas visitas periódicas, podendo este decidir por nova execução de serviços quando os julgar mal executados ou com sua qualidade comprometida.

Os serviços somente serão considerados entregues após a verificação do seu perfeito estado de execução.

Quaisquer danos ocasionados durante a execução dos serviços, serão de inteira responsabilidade da contratada, sem nenhum ônus ao contratante.

Tarumã, 11 de março de 2022.

VALDINEI PEREIRA DOS SANTOS

Eng. Civil – CREA 5070483285