

PMT/SMG/DL/LOS/087/2022

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TARUMÃ

CONTRATADA: OBRACRI LTDA EPP

PROCESSO Nº. 147/2022

TOMADA DE PREÇOS Nº. 012/2022

VALOR: R\$100.196,49

“TERMO DE CONTRATO PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA CIVIL PARA REFORMA DA SALA DE INFORMÁTICA E BANHEIROS DA QUADRA DE FUTEBOL NA ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ RODRIGUES DOS SANTOS, QUE ENTRE SI CELEBRAM, DE UM LADO A PREFEITURA MUNICIPAL DE TARUMÃ, E DE OUTRO LADO, A EMPRESA OBRACRI LTDA EPP, NA FORMA ABAIXO:”

Pelo presente instrumento particular de contrato a Prefeitura Municipal de Tarumã, pessoa jurídica de direito público, com sede a Rua Aroeira, 482, Vila das Árvores, no município de Tarumã, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob nº 64.614.449/0001-22, neste ato representado por seu Prefeito Municipal o Senhor **OSCAR GOZZI**, brasileiro, casado, portador da Cédula de Identidade RG nº 4.758.458-0 - SSP/SP e inscrito no Cadastro Nacional de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda CPF/MF sob o nº 403.647.128-72, residente domiciliado na Rua das Acácias, nº 125, na cidade de Tarumã, do Estado de São Paulo, simplesmente denominada **CONTRATANTE**, e de outro lado a empresa **OBRACRI LTDA EPP**, inscrita no CNPJ sob nº 11.809.435/0001-06 e Inscrição Estadual nº 352.290.478-90, com sede a Rua Amapá, nº 701 - Vila São Roque, no município de Echaporã, Estado de São Paulo, neste ato representado por seu representante legal o Senhor **Cristiano Afonso Ramos**, portador da Cédula de Identidade (RG) nº 46.186.149-5, e inscrito no Cadastro Nacional de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda sob o nº 385.382.248-75, residente e domiciliado a Rua João Pedro Rojo, nº 560 - Centro, no município de Echaporã, Estado de São Paulo, simplesmente denominada **CONTRATADA**, celebram o presente, em observância ao Tomada de Preços nº 012/2022, homologado em 18 de agosto de 2022, com fulcro na Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e alterações, assim como pelas condições do Edital, termos da proposta vencedora e conforme as cláusulas e condições que seguem:

CLÁUSULA PRIMEIRA DO OBJETO

1. O objeto do presente Termo de Contrato é a **Contratação de empresa especializada em engenharia civil para reforma da sala de informática e banheiros da quadra de futebol na Escola Municipal José Rodrigues dos Santos**, conforme descrição contida nos ANEXOS, Memorial Descritivo e Cláusulas Descritas neste termo contratual.

CLÁUSULA SEGUNDA DA VINCULAÇÃO AOS TERMOS DO EDITAL E DA PROPOSTA

2. Os termos deste Instrumento de Contrato se vinculam aos ditames do Edital do Processo nº 147/2022 – Tomada de Preços nº 012/2022, ao Anexo I, ANEXO II, Memorial Descritivo e a Proposta da Licitante vencedora.

CLÁUSULA TERCEIRA DO REGIME DE EXECUÇÃO

3. O objeto deste contrato será executado de forma indireta, em regime de empreitada por preço global.

CLÁUSULA TERCEIRA DO VALOR DO CONTRATO E DA FORMA DE PAGAMENTO

4. O valor total do presente Termo de Contrato é de **R\$100.196,49 (cem mil, cento e noventa e seis reais e quarenta e nove centavos)**.

4.1. O pagamento será efetuado após o recebimento dos respectivos serviços, mediante emissão de Nota Fiscal ou Recibo, devidamente entregue e lançada junto ao Almoxarifado Municipal, conferida e assinada pela unidade a que se destina, encaminhado para tramitação do Processo de instrução e liquidação junto ao Departamento de Contabilidade, no prazo de até dez dias úteis.

4.2. O Município de Tarumã efetuará a retenção da Guia de Previdência Social – GPS (INSS) referente às faturas emitidas, para efeito de liberação do recurso.

4.3. Não será admitida proposta com condição de pagamento ANTECIPADO ou de prazo contado da data de EMISSÃO da Nota Fiscal ou recibo;

4.4. Somente serão efetuados pagamentos aos licitantes que não possuam dívida de qualquer natureza e/ou espécie junto à Fazenda Municipal de Tarumã, mediante apresentação de Certidão Negativa de Débitos.

4.5. Os pagamentos serão efetuados através de transferência bancária.

4.6. Em cada medição, a Contratada deverá apresentar a seguinte documentação:

- a) Boletim de medição devidamente assinado pelo técnico responsável com nº do registro profissional
- b) Protocolo de Envio de Arquivos – Conectividade Social INSS referente a matrícula CEI com comprovante de pagamento
- c) FGTS com comprovante de pagamento
- d) Comprovante de Declaração das Contribuições a Recolher à Previdência Social e a outras entidades e fundos por FPAS Tomador – Referente a matrícula CEI
- e) Relação dos Trabalhadores Constantes no Arquivo SEFIP - referente a matrícula CEI
- f) Relação dos Trabalhadores com GRRF constantes no arquivo SEFIP – referente a matrícula CEI
- g) Relação dos Trabalhadores Constantes no Arquivo SEFIP – Resumo do Fechamento – Tomador de Serviços/Obra – referente a matrícula CEI
- h) Resumo das Informações à Previdência Social Constantes no Arquivo SEFIP TOMADOR DE SERVIÇOS/OBRA – referente a matrícula CEI
- i) Relação dos Trabalhadores Constantes no Arquivo SEFIP – Resumo do Fechamento – Empresa (Geral)
- j) Relação dos Trabalhadores Constantes no Arquivo SEFIP – Resumo do Fechamento – Empresa FGTS (Geral)
- k) h) Resumo das Informações à Previdência Social constantes no Arquivo SEFIP EMPRESA (Geral)
- l) Relatório Analítico de GP
- m) Relatório Analítico de GRF

- n) Relatório de Compensações
- o) Relatório de Valor de Retenção (Lei 9711/98) a compensar/Restituir (se houver)
- p) Relação de Tomador/Obra – RET – referente a matrícula CEI
- q) Resumo – Relação de Tomador/Obra – RET (Geral)
- r) Certidão de Débitos Relativos a Créditos Tributários Federais e a Dívida Ativa da União dentro da validade
- s) Certidão Negativa Estadual dentro da validade
- t) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas dentro da validade
- u) Certificado de Regularidade do FGTS – CRF – CAIXA dentro da validade
- v) Certidão Negativa Municipal Sede da Empresa dentro da validade

CLÁUSULA QUINTA

AUMENTO OU DIMINUIÇÃO DO VALOR DO CONTRATO

5. Na ocorrência da necessidade de quantidades maiores ou menores que as estabelecidas nos ANEXOS, até o limite permitido pela legislação vigente de até 25%, serão feitos pedidos adicionais ou reduções equivalentes através da Secretaria Municipal de Planejamento, Obras e Serviços.

CLÁUSULA SEXTA

DO REAJUSTE DE PREÇOS

6. Não haverá reajuste de preços para o presente objeto, exceto no caso de desequilíbrio econômico-financeiro, o qual deverá ser requerido e provado pelo CONTRATADO, em conformidade com a legislação vigente.

CLÁUSULA SÉTIMA

CRÉDITO ORÇAMENTÁRIO E FINANCEIRO

7. As despesas decorrentes da presente Licitação correrão por conta das Dotações Orçamentárias, ante a previsão legal prevista na Lei Orçamentária Anual do Município:

02.04.00 – 12.361.0044.2128 – 4.4.90.51 - **240** – Obras e Instalações - **R\$100.196,49**

CLAUSULA OITAVA

OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

8. São obrigações da Contratante sem que a elas se limite:

8.1. Fornecer todos os documentos necessários e informações necessárias ao cumprimento deste instrumento;

8.2. Efetuar os pagamentos devidos ao contratado nos valores, formas e prazos avençados.

8.3. A Secretaria Municipal de Agricultura, Meio Ambiente, Obras e Serviços Urbanos promoverá a fiscalização da execução do objeto e terá toda competência para solicitar alterações ou modificações, desde que respeitados os limites do contrato.

8.4. As medições para fins de pagamentos serão as efetivamente executadas e conferidas pela equipe técnica da Secretaria Municipal de Planejamento, Obras e Serviços do Município de Tarumã.

8.5. Com a finalidade de controlar e fiscalizar, fica o servidor público municipal, Sr.(a). Valdinei Pereira dos Santos, portador da Cédula de Identidade RG n.º 18.347.475-2 SSP/SP e inscrito no CPF n.º 110.730.858-56, designado a atuar na função de Gestor do Contrato.

8.6. A Contratada, reserva-se o direito de não receber os serviços em desacordo com o previsto neste instrumento convocatório, podendo cancelar o contrato e aplicar o disposto no art. 24, inciso XI da Lei Federal nº 8.666/93.

CLÁUSULA NONA **OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

9. Executar os serviços de acordo com as especificações e demais condições contratuais avençadas, e ainda as constantes do edital de licitação;

9.1. Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas e todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

9.2. Assumir inteira responsabilidade pelas obrigações fiscais e tributárias decorrentes da execução do presente contrato;

9.3. Manter preposto na coordenação e responsabilidade técnica dos serviços, objeto do presente Edital.

9.4. Providenciar no prazo de 05 (cinco) dias a correção de deficiências e / ou irregularidades apontadas pela Contratante;

9.5. Arcar com eventuais prejuízos causados a Contratante e / ou a terceiros, provocados por ineficiência ou irregularidade cometida na execução do contrato;

9.6. Aceitar, nas mesmas condições avençadas no presente instrumento contratual, os acréscimos ou supressões que se fizerem nas compras, respeitados os limites legais, conforme dispõe o § 1º, do artigo 65, da Lei 8.666/93;

9.7. Arcar com os custos do uso da água e energia elétrica durante a execução dos serviços, ao fim dos quais, será transferida a titularidade da conta.

9.8. Serão de responsabilidade da Contratada todos os materiais, mão de obra, encargos, as ferramentas e equipamentos, inclusive EPI's de segurança individual dos seus funcionários.

9.9. A contratada será responsável pelo fornecimento, instalação e manutenção de placa alusiva à obra até o término.

9.10. Todo e qualquer dano que venha a ocorrer posteriores a obra que seja constatada ser de responsabilidade da empresa contratada deverá ser reconstituído pela mesma. Da mesma forma deverá a empresa contratada se responsabilizar por todos os danos e/ou transtornos que venham a ocorrer a terceiros.

9.11. A contratada deverá apresentar a ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) da obra – devidamente recolhida; anteriormente a emissão da ordem de serviço.

9.12. Toda concretagem da obra a ser realizada pela contratada, deverá ocorrer em período diurno, precedido de liberação pela fiscalização.

9.13. Efetuar o recolhimento da GPS de que trata a cláusula 4.2. deste Contrato.

9.14. O licitante vencedor deverá efetuar a Matrícula CEI no prazo máximo de 30 (trinta) dias do início de sua atividade, junto à Receita Federal do Brasil.

9.15. Quando da emissão da Nota Fiscal deverá constar o numero da matricula do Cadastro Especifico do INSS – CEI da obra, bem como discriminar todas as retenções que venham a incidir sobre o pagamento.

9.16. Após o recebimento da ultima parcela de pagamento o proponente vencedor deverá apresentar no prazo máximo de 30 (trinta) dias a Certidão Negativa de Débito – CND da obra.

9.17. A não apresentação da CND da obra no prazo acima determinado implicara na aplicação das penalidades previstas no item 10 do edital.

9.18. A empresa vencedora do certame deverá apresentar como condição para emissão da ordem de serviço os seguintes documentos:

9.18.1. Cópia do Programa de Prevenção de Riscos Ambientais – PPRA;

9.18.2. Cópia da ficha de E.P.I. de todos funcionários, cadastrados na referida obra;

9.18.3. Cópia do Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional – PCMSO;

9.18.4. Apresentação de certificado de capacitação em NR – 10 dos funcionários, cuja atividade envolva instalação/manutenção de rede elétrica.

9.18.5. Apresentação de certificado de capacitação em NR – 35 dos funcionários, cuja atividade seja executada em locais com mais de 02 metros de altura.

9.18.6. Cópia dos Atestados de Saúde Ocupacional de todos funcionários cadastrados na referida obra.

9.19. Prestar garantia no valor de 05% (cinco por cento) deste contrato, em até 05 (cinco) dias úteis a partir da convocação, conforme previsto no item 13 do edital.

9.20. A contratada deverá no ato da assinatura do Termo Contratual, assinar o Termo de Ciência e Notificação para remessa de ajustes ao Tribunal de Contas do Estado em cumprimento as instruções para acompanhamento de todos os atos da tramitação processual, até julgamento final e sua publicação.

CLÁUSULA DÉCIMA DAS SANÇÕES POR INADIMPLÊNCIA

10.1. O não cumprimento de quaisquer exigências contidas na legislação em vigor ou nas condições contratuais pactuadas sujeitará a Contratada às penalidades e sanções previstas na Lei Federal nº. 8.666/93 e suas alterações posteriores, artigos 81, 86 a 88, em especial:

10.1.1. Advertência, por escrito, sempre que verificadas irregularidades;

10.1.2. Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor da medição da etapa em execução, pelo descumprimento de quaisquer das cláusulas deste Contrato.

10.1.3. Multa de 10% (dez por cento) do valor do contrato pela rescisão contratual por inexecução total ou parcial do contrato;

10.1.4. Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por até 02 (dois) anos;

10.1.5. Declaração de inidoneidade para licitar e contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação na forma da Lei, perante a própria autoridade que implicou a penalidade.

10.2. A multa de que trata o subitem 10.1.2. deste Edital somente poderá ser relevada, quando os fatos geradores da penalidade decorrerem de casos fortuitos ou de força maior, que independam da vontade da Contratada e quando aceitos, justifiquem o atraso. Na hipótese de aplicação de multa, é assegurado à PREFEITURA o direito de optar pela dedução do respectivo valor sobre qualquer pagamento a ser efetuado à empresa CONTRATADA, utilizar a caução de garantia de contrato ou se não tiver saldo, inscrever na Dívida Ativa do Município.

10.3. A licitante estará ainda sujeita às demais penalidades previstas na Lei 8.666/93 e posteriores alterações.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA DA VIGÊNCIA DO CONTRATO

11. A vigência do termo de contrato será de **90 (noventa) dias**, a contar da assinatura do termo de contrato, podendo ser renovado por outros períodos até o limite previsto no art. 57, Inciso II, da Lei nº 8666/93, devendo a empresa contratada entregar o objeto licitado, conforme estipulado no Cronograma Físico-Financeiro.

11.1. Toda prorrogação contratual se fará mediante formalização de termo aditivo a contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DA RESCISÃO

12. A inexecução total ou parcial do Contrato enseja a sua rescisão, conforme disposto dos artigos 77 a 80 da Lei nº. 8.666/93 e posteriores alterações.

12.1. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

12.2. A rescisão do contrato poderá ser:

- a) Determinada por ato unilateral e escrito da Administração Municipal;
- b) Amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo neste convite, desde que haja conveniência para a Administração Municipal;
- c) Judicial, nos termos da legislação vigente sobre a matéria;

12.3. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA DO FORO COMPETENTE

13. A interpretação e aplicação dos termos deste instrumento, será regido pelas Leis Brasileiras, em especial pela Lei nº. 8.666/93 e posteriores alterações, ficando eleito o foro da Comarca de Assis, do Estado de São Paulo, o qual terá jurisdição e competência sobre quaisquer controvérsias do Contrato.

E, por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor e para único efeito, conjuntamente com as 2 (duas) testemunhas a seguir, a todo ato presentes para que se produza os jurídicos e legais efeitos, comprometendo-se as partes a cumprir e fazer cumprir o presente, por si e seus sucessores em juízo ou fora dele.

Tarumã, 26 de agosto de 2022.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TARUMÃ
OSCAR GOZZI
PREFEITO MUNICIPAL
Contratante

OBRACRI LTDA EPP
CRISTIANO AFONSO RAMOS
RG nº 46.186.149-5
Contratada

Testemunhas:

1. _____
José Francisco Fogaça
RG nº 14.885.797 SSP/SP

2. _____
Valdinei Pereira dos Santos
RG nº 18.347.475-2 SSP/SP

Planilha Adjudicatória - Contrato nº. 087/2022
Processo nº. 147/2022 - Tomada de Preços nº. 012/2022

Objeto: Contratação de empresa especializada em engenharia civil para reforma da sala de informática e banheiros da quadra de futebol na Escola Municipal José Rodrigues dos Santos.

| PLANILHA ORÇAMENTARIA | | | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|---------------------------|----------------------|
| REFERENCIA | | | | | | | |
| SINAPI - 16/05/2022 - Com Desoneração CDHU 185 - Com Desoneração | | | | | | | |
| OBRA: | | | | | | | |
| REFORMA DO LABORATORIO DE INFORMATICA E BANHEIROS DA QUADRA - E.M. JOSE RODRIGUES DOS SANTOS | | | | | | | |
| ITEM | CÓDIGO | FONTE | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS | UN. | QUAN T. | PREÇO SEM BDI (R\$) | VALOR (R\$) |
| 1 | | | DEMOLICAO E RETIRADA | | | | R\$ 4.736,15 |
| 1.2 | 02.02.160 | CDHU | LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M² | UNM E S | 3,00 | 481,19 | 1.443,57 |
| 1.3 | 02.03.080 | CDHU | TAPUME-Fechamento provisório de vãos em chapa de madeira compensada | m² | 30,00 | 40,38 | 1.211,40 |
| 1.4 | 04.09.020 | CDHU | Retirada de esquadrias metálicas. Gradil para recolocação | m² | 16,70 | 22,46 | 375,08 |
| 1.5 | 04.09.020 | CDHU | Retirada de esquadrias metálicas. Porta de ferro. | m² | 3,60 | 22,46 | 80,86 |
| 1.6 | 04.09.020 | CDHU | Retirada de esquadrias de vidro temperado em geral completas (Retirada de janelas para limpeza e troca de esquadrias) | m² | 16,70 | 22,46 | 375,08 |
| 1.7 | 04.20.040 | CDHU | Remoção de luminárias | und. | 10,00 | 2,89 | 28,90 |
| 1.8 | 03.02.040 | CDHU | Demolição de alvenária de forma manual, sem reaproveitamento. (Platibanda, parede de armário e abertura de vão para janela. | m² | 3,40 | 57,96 | 197,06 |
| 1.9 | 03.04.020 | CDHU | Demolição manual de concreto simples (Piso granilite) | m² | 117,86 | 8,69 | 1.024,20 |
| Subtotal | | | | | | | R\$ 4.736,15 |
| 2 | | | REVESTIMENTO | | | | R\$530,25 |
| 2.1 | | | REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO REQUADRO DE PORTA, CONCERTO DE FISSURAS EXTERNAS | | | | |
| 2.1.1 | 87878 | SINAP | Chapisco em paredes e vigas, com argamassa traço 1:3 (cimento e areia) | m² | 15,80 | 3,99 | 63,04 |
| 2.1.2 | 87529 | SINAPI | Massa única para recebimento de pintura, argamassa traço 1:2:8, preparo e aplicação manual em paredes, c/ taliscas. AF_03/2015. | m² | 15,80 | 29,57 | 467,21 |
| Subtotal | | | | | | | R\$ 530,25 |
| 3 | | | ESQUADRIAS | | | | R\$3.415,80 |
| 3.1 | | | PORTA ALUMINIO E VIDRO | | | | |
| 3.1.1 | 100702 | SINAPI | Porta de abrir em vidro temperado FUME, com alumínio na cor preto de abrir (2,00x2,10) conforme detalhe em projeto. | m² | 2,10 | 429,52 | 901,99 |
| 3.2 | | | JANELAS DE ALUMINIO | | | | |
| 3.2.1 | 26.20.020 | CDHU | Recolocação de vidro inclusive emassamento ou recolocação de baguetes, completa | m² | 16,70 | 50,04 | 835,67 |
| 3.2.2 | 29.01.020 | CDHU | Cantoneira em alumínio perfil e trilho (Recolocação das janelas em vidro), na cor preto | m | 75,00 | 17,54 | 1.315,50 |
| 3.2.3 | 88315 | SINAPI | Serralheiro, Instalação dos gradil das Janela | h | 8,00 | 24,42 | 195,36 |
| 3.2.4 | 88295 | SINAPI | Auxiliar de Serralheiro, Instalação do gradil das Janelas. | h | 8,00 | 20,91 | 167,28 |
| Subtotal | | | | | | | R\$ 3.415,80 |
| 4 | | | SISTEMAS DE PISOS | | | | R\$24.429,42 |
| 4.1 | | | PAVIMENTAÇÃO INTERNA | | | | |
| 4.1.1 | 87690 | SINAPI | Contrapiso de concreto não-estrutural, espessura 5cm e preparo mecânico | m² | 117,86 | 36,25 | 4.272,43 |
| 4.1.2 | 87622 | SINAPI | Camada regularizadora traço 1:4 (cimento e areia) espessura 3cm | m² | 117,86 | 27,98 | 3.297,72 |
| 4.1.3 | 18.08.090 | CDHU | Revestimento em porcelanato para piso em área interna com acesso ao exterior, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado. 60X60. | m² | 117,86 | 114,85 | 13.536,22 |
| 4.1.4 | 18.08.100 | CDHU | Rodapé embutido em porcelanato para área interna com acesso ao exterior, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado. altura 10cm. | m | 45,50 | 23,36 | 1.062,88 |
| 4.1.5 | 19.01.062 | CDHU | Soleira em granito cinza, largura até 20 cm, espessura 2cm, portas e janelas | m | 16,50 | 136,98 | 2.260,17 |
| Subtotal | | | | | | | R\$ 24.429,42 |
| 5 | | | PINTURAS E ACABAMENTOS SOMENTE INTERNA | | | | R\$9.556,89 |
| 5.1 | 33.02.060 | CDHU | Emassamento de paredes internas com massa PVA, 2 demãos | m² | 135,90 | 11,05 | 1.501,70 |
| 5.2 | 33.02.060 | CDHU | Emassamento de teto com massa PVA, 2 demãos forro de gesso | m² | 117,86 | 11,05 | 1.302,35 |
| 5.3 | 100754 | SINAPI | Pintura em látex acrílico semi brilho sobre paredes internas, 2 demãos cor padrão da prefeitura | m² | 82,50 | 28,84 | 2.379,30 |
| 5.4 | 100754 | SINAPI | Pintura em látex acrílico semi brilho, PVA sobre teto, 2 demãos | m² | 117,86 | 28,84 | 3.399,08 |
| 5.5 | 102219 | SINAPI | Pintura em esmalte sintético acetinado sobre em barrado | m² | 59,60 | 16,35 | 974,46 |

| | | | | | | | |
|-----------------|-----------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|---------------------|
| | | | interno, 2' demãos | | | | |
| Subtotal | | | | | | | R\$9.556,89 |
| 6 | | | INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V | | | | R\$7.300,35 |
| 6.1 | | | CABOS E FIOS CONDUTORES | | | | |
| 6.1.1 | 91854 | SINAPI | Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 25 mm, (3/4) | m | 40,00 | 9,58 | 383,20 |
| 6.1.2 | 93008 | SINAPI | Eletroduto PVC rígido roscável Ø 50mm | m | 18,00 | 18,52 | 333,36 |
| 6.1.3 | 91856 | SINAPI | Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 32 mm, (1 polegada) | m | 80,00 | 12,54 | 1.003,20 |
| 6.1.4 | 91944 | SINAPI | Caixa de passagem PVC 4x4", fornecimento e instalação | un | 25,00 | 14,85 | 371,25 |
| 6.1.5 | 93662 | SINAPI | Disjuntor bipolar termomagnético 20A, fornecimento e instalação | un | 3,00 | 60,66 | 181,98 |
| 6.1.6 | 93663 | SINAPI | Disjuntor bipolar termomagnético 25A, fornecimento e instalação | un | 3,00 | 60,66 | 181,98 |
| 6.1.7 | 93664 | SINAPI | Disjuntor bipolar termomagnético 32A, fornecimento e instalação | un | 3,00 | 63,53 | 190,59 |
| 6.1.8 | 93665 | SINAPI | Disjuntor tripolar termomagnético 40A, fornecimento e instalação | un | 1,00 | 67,19 | 67,19 |
| 6.1.9 | 93666 | SINAPI | Disjuntor tripolar termomagnético 50A, fornecimento e instalação | un | 1,00 | 72,91 | 72,91 |
| 6.1.10 | 37.17.090 | CPOS | Dispositivo residual diferencial 63A, fornecimento e instalação | un | 1,00 | 335,50 | 335,50 |
| 6.1.11 | 91924 | SINAPI | Cabo de cobre flexível, isolado, seção de 1,5mm²; anti-chama 450/750V | m | 100,00 | 2,56 | 256,00 |
| 6.1.12 | 91926 | SINAPI | Cabo de cobre flexível, isolado, seção de 2,5mm²; anti-chama 450/750V | m | 100,00 | 3,67 | 367,00 |
| 6.1.14 | 91929 | SINAPI | Cabo de cobre flexível, isolado, seção de 4mm²; anti-chama 450/750V | m | 100,00 | 6,68 | 668,00 |
| 6.1.15 | 91930 | SINAPI | Cabo de cobre flexível, isolado, seção de 6mm²; anti-chama 450/750V | m | 60,00 | 8,07 | 484,20 |
| 6.1.16 | 91932 | SINAPI | Cabo de cobre flexível, isolado, seção de 10mm²; anti-chama 450/750V | m | 50,00 | 13,20 | 660,00 |
| 6.1.17 | 91959 | SINAPI | Interruptor simples 10A, (2 modulos) com suporte e placa | un | 3,00 | 39,43 | 118,29 |
| 6.2 | | | ILUMINAÇÃO | | | | |
| 6.2.1 | | Cotação | Luminária painel plafon de sobrepor LED, quadrada 40 W, branco frio (40x40 cm) | un | 10,00 | 162,57 | 1.625,70 |
| Subtotal | | | | | | | R\$ 7.300,35 |
| 7 | | | DEMOLIÇÃO E RETIRADA | | | | R\$3.781,19 |
| 7.1 | 97633 | SINAPI | Demolição e retirada de revestimento cerâmico de forma manual, sem reaproveitamento | m³ | 94,00 | 21,29 | 2.001,26 |
| 7.2 | 97633 | SINAPI | Demolição e retirada de piso cerâmico de forma manual, sem reaproveitamento | m³ | 57,00 | 21,29 | 1.213,53 |
| 7.3 | 04.09.020 | CDHU | Retirada de esquadrias metálicas e gradil | m² | 6,10 | 22,46 | 137,01 |
| 7.4 | 97633 | SINAPI | Retirada do piso do bebedouro | m² | 4,00 | 21,29 | 85,16 |
| 7.5 | 03.02.040 | CDHU | Demolição de alvenaria de forma manual, sem reaproveitamento. | m³ | 0,70 | 57,96 | 40,57 |
| 7.6 | 04.11.020 | CDHU | Retirada de vaso sanitário | un | 4,00 | 32,74 | 130,96 |
| 7.7 | 04.08.020 | CDHU | Retirada de portas de madeira lisa | un | 3,00 | 16,05 | 48,15 |
| 7.8 | 04.08.060 | CDHU | Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados | m | 5,00 | 9,63 | 48,15 |
| 7.9 | 04.11.030 | CDHU | Retirada de bancadas de pia de granito com reaproveitamento. | M² | 1,70 | 44,94 | 76,40 |
| Subtotal | | | | | | | R\$ 3.781,19 |
| 8 | | | CONSTRUÇÃO | | | | R\$36.129,22 |
| 8.1 | 14.04.210 | CDHU | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm, muretas do banco e muro da entrada do banheiro. | m² | 7,92 | 65,80 | 521,14 |
| 8.2 | 87878 | SINAPI | Chapisco em paredes e vigas, com argamassa traço 1:3 (cimento e areia) | m² | 16,00 | 3,99 | 63,84 |
| 8.3 | 87529 | SINAPI | Massa única para recebimento de pintura, argamassa traço 1:2:8, preparo e aplicação manual em paredes, c/ taliscas. AF_03/2015.Reboco | m² | 112,00 | 29,57 | 3.311,84 |
| 8.4 | 87273 | SINAPI | Revestimento cerâmico para paredes internas e muretas do banco, com placas tipo esmaltada extra, 30 X 45 inclusive rejunte. | m² | 25,00 | 64,93 | 1.623,25 |
| 8.5 | 87529 | SINAPI | Reboco e requadro das esquadrias | m² | 2,80 | 29,57 | 82,80 |
| 8.6 | 87273 | SINAPI | Revestimento cerâmico do bebedouro com placas tipo esmaltada extra, 33 X 45 inclusive rejunte. | m² | 4,20 | 64,93 | 272,71 |
| 8.7 | 18.08.090 | CDHU | Revestimento em porcelanato acetinado para piso em área interna, assentado com argamassa colante piso sobre piso industrializada, rejuntado. 60X60. (Banheiros e Depósito) | m² | 56,50 | 114,85 | 6.489,03 |
| 8.8 | 18.08.100 | CDHU | Rodapé em porcelanato para área interna, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado. altura 10cm. (Depósito). | m | 15,00 | 23,36 | 350,40 |
| 8.9 | 19.01.062 | CDHU | Soleira em granito cinza, largura até 20 cm, espessura 2cm, portas e janelas | m | 9,60 | 136,98 | 1.315,01 |
| 8.10 | 44.02.062 | CDHU | Banco em granito espc. 3cm polido na cor cinza medindo (0,50x3,00 metros cada banco) | m² | 3,00 | 677,45 | 2.032,35 |

| | | | | | | | |
|-----------------|-----------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|---------|----------------------|
| 8.1.1 | 88274 | SINAPI | Polimento e Recolocação de pia bancada em granito, com reaproveitamento da pia que foi retirada | h | 12,00 | 24,64 | 295,68 |
| 8.1.2 | 86895 | CDHU | Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento Polido, medindo 0,60x0,70m cada. | m² | 1,00 | 352,12 | 352,12 |
| 8.1.3 | 94994 | SINAPI | Rampa de acessibilidade em concreto desempenado, nsa portas do banheiro. espc. 8cm | m² | 6,50 | 100,17 | 651,11 |
| 8.2 | | | ENCANAMENTOS | | | | |
| 8.2.1 | 46.01.020 | CDHU | Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões | m | 2,00 | 25,85 | 51,70 |
| 8.2.2 | 46.02.010 | CDHU | Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões | m | 2,00 | 30,89 | 61,78 |
| 8.3 | | | LOUÇAS E METAIS | | | | |
| 8.3.1 | 44.01.270 | CDHU | Cuba de louça de embutir oval | un | 2,00 | 111,98 | 223,96 |
| 8.3.2 | 86932 | SINAPI | Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca – padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, ½ x 40 cm – fornecimento e instalação. AF _12/2013 | un | 4,00 | 422,46 | 1.689,84 |
| 8.3.4 | 100849 | SINAPI | Assento sanitário convencional – fornecimento e instalação AF_012020 | un | 4,00 | 46,76 | 187,04 |
| 8.3.5 | 44.20.010 | CDHU | Sifão plástico sanfonado universal de 1´ | un | 6,00 | 29,25 | 175,50 |
| 8.3.6 | 44.20.110 | CDHU | Engate flexível metálico DN= 1/2´ | un | 6,00 | 42,05 | 252,30 |
| 8.3.7 | 44.03.645 | CDHU | Torneira de mesa para lavatório compacta, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2´ | un | 6,00 | 137,78 | 826,68 |
| 8.3.8 | 44.03.640 | CDHU | Torneira de mesa para bebedouro compacta, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2´ | un | 4,00 | 398,23 | 1.592,92 |
| 8.3.9 | 4.20.650 | CDHU | Válvula de metal cromado 1" para lavatório | un | 6,00 | 43,40 | 260,40 |
| 8.3.10 | 100866 | SINAPI | Barra de apoio reta em aço inox, comprimento de 60cm, fixado na parede, fornecimento e instalação. (acessibilidade), 60cm | un | 4,00 | 295,62 | 1.182,48 |
| 8.3.11 | 100867 | SINAPI | Barra de apoio reta em aço inox, comprimento de 60cm, fixado na parede, fornecimento e instalação. (acessibilidade), 70cm | un | 4,00 | 313,04 | 1.252,16 |
| 8.4 | | | PORTAS E JANELAS | | | | |
| 8.4.1 | 90844 | SINAPI | [P02] - Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), dimensões 0,90x2,10cm, espessura 3,5cm; incluso dobradiças, batentes e fechadura | un | 1,00 | 1195,09 | 1.195,09 |
| 8.4.2 | 23.13.052 | CDHU | Porta lisa de madeira, interna, resistente a umidade "PIM RU", para acabamento em pintura, tipo acessível, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 90 x 210 cm | un | 2,00 | 786,30 | 1.572,60 |
| 8.4.3 | 94573 | SINAPI | 1- Janela de alumínio de correr 4 folhas, para vidro FUME, com vidro, batente, acabamento e ferragens preto esp 6mm (2,40x1,40cm) | m² | 4,10 | 376,52 | 1.543,73 |
| 8.4.4 | 91341 | SINAPI | Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos – fornecimento e instalação. (Instalação nas divisórias dos Banheiros) | m² | 9,10 | 609,42 | 5.545,72 |
| 8.5 | | | ESPELHOS | | | | |
| 8.5.1 | 26.04.010 | CDHU | Espelho em vidro cristal liso espessura 4mm (2 unidade medindo 0,60x1,50m) | m² | 1,80 | 480,85 | 865,53 |
| 8.5.2 | 26.04.010 | CDHU | Espelho em vidro cristal liso espessura 4mm (2 unidade medindo 0,60x0,50m) | m² | 0,60 | 480,85 | 288,51 |
| Subtotal | | | | | | | R\$ 36.129,22 |
| 9 | | | PINTURAS E ACABAMENTOS | | | | R\$4.284,06 |
| 9.1 | 100754 | SINAPI | Pintura em látex acrílico semi brilho em teto (Laje/Forro) internas e externas, 2 demãos cor padrão da prefeitura | m² | 57,70 | 28,84 | 1.664,07 |
| 9.2.1 | 100754 | SINAPI | Pintura em látex acrílico semi brilho sobre paredes internas, 2 demãos cor padrão da prefeitura. (Depósito). | m² | 43,00 | 28,84 | 1.240,12 |
| 9.2.1 | | | INSTALAÇÃO ELETRICA | | | | |
| 9.2.1 | 39.02.010 | CDHU | Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C - BRANCO | m | 20,00 | 3,07 | 61,40 |
| 9.2.2 | 91959 | SINAPI | Interruptor simples 10A, (2 modulos) com suporte e placa | un | 2,00 | 39,43 | 78,86 |
| 9.2.3 | | Cotação | Luminária painel plafon de sobrepor LED, quadrada 40 W, branco frio (40x40 cm) | un | 5,00 | 162,57 | 812,85 |
| 9.2.4 | 43.02.80 | SINAPI | CHUVEIRO ELÉTRICO LORENZETI, 5500W COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHAFORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | un | 4,00 | 106,69 | 426,76 |
| Subtotal | | | | | | | R\$ 4.284,06 |
| 10 | | | DIVERSOS | | | | R\$4.277,01 |
| 10.1 | 46.05.040 | CDHU | Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN=150 mm, inclusive conexões | m² | 35,00 | 83,68 | 2.928,80 |
| 10.2 | 94993 | SINAPI | Contrapiso de concreto desempenado não-estrutural, espessura 6cm (calçada, rampa e tampa para caixa) | m² | 13,50 | 84,23 | 1.137,11 |

| | | | | | | | |
|---------------------------------|-----------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------------------|----------------------|
| 10.3 | 17.01.050 | CDHU | Concerto da arquibancada com Camada regularizadora traço 1:4 (cimento e areia) espessura 3cm | m² | 10,00 | 21,11 | 211,10 |
| Subtotal | | | | | | | R\$ 4.277,01 |
| 11 | | | SERVIÇOS FINAIS | | | | R\$1.756,15 |
| 11.1 | 55.01.020 | CDHU | Limpeza final de obra (laboratório e banheiros) | m² | 173,19 | 10,14 | 1.756,15 |
| Subtotal | | | | | | | R\$ 1.756,15 |
| Echapora, 16 de Agosto de 2022. | | | | | | VALOR TOTAL | R\$100.196,49 |

| CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO | | | | | | |
|------------------------------|----------------------------------------|-----------------------|-------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| ITEM | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS | VALOR (R\$) | % ITEM | 1 | 2 | 3 |
| 1 | DEMOLIÇÃO E RETIRADA | R\$ 4.736,15 | 2,82% | 100% | | |
| 2 | REVESTIMENTO | R\$ 530,25 | 0,70% | 80% | 20% | |
| 3 | ESQUADRIAS | R\$ 3.415,80 | 11,19% | 50% | 50% | |
| 4 | SISTEMAS DE PISOS | R\$ 24.429,42 | 23,25% | 100% | | |
| 5 | PINTURAS E ACABAMENTOS SOMENTE INTERNO | R\$ 9.556,89 | 6,27% | | 50% | 50% |
| 6 | INSTALAÇÃO ELETRICA - 220V | R\$ 7.300,35 | 8,66% | 10% | 50% | 40% |
| 7 | DEMOLIÇÃO E RETIRADA | R\$ 3.781,19 | 11,59% | 100% | | |
| 8 | CONSTRUÇÃO | R\$ 36.129,22 | 6,82% | | 70% | 30% |
| 9 | PINTURAS E ACABAMENTOS SOMENTE INTERNO | R\$ 4.284,06 | 12,39% | | | 100% |
| 10 | DIVERSOS | R\$ 4.277,01 | 4,31% | 10% | 40% | 50% |
| 11 | SERVIÇOS FINAIS | R\$ 1.756,15 | 8,33% | | | 100% |
| Valores totais | | R\$ 100.196,49 | 100% | R\$ 11.807,18 | R\$ 37.243,83 | R\$ 51.145,49 |
| | | | | 11,78% | 37,17% | 51,05% |

ANEXO V – MEMORIAL DESCRITIVO

Tomada de Preço n.º 012/2022 – Processo n.º 147/2022

Objeto: Contratação de empresa especializada em engenharia civil para reforma da sala de informática e banheiros da quadra de futebol na Escola Municipal José Rodrigues dos Santos.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES – INSTALAÇÃO DA OBRA

Os tapumes de fechamento deverão ser executados em chapas de madeira compensada ou chapas ou telhas metálicas, fixadas com pontaletes de madeira, e de acordo com as normas vigentes na localidade. A altura do tapume será de 2,00m acabado. Em caso do terreno inclinado o tapume deverá seguir a inclinação do terreno, e na parte superior deverá ser alinhado e nivelado. A altura de 2,00m deverá ser respeitada e seguida pelo nível mais alto do terreno. O tapume deverá ter afastamento de 5 cm do piso, para a passagem de águas e para proteção contra a umidade.

Será instalado um container metálico para ser utilizado como depósito provisório de materiais e ferramentas da obra.

A locação da obra deverá ser executada por profissional capacitado e seguir rigorosamente às indicações dos projetos específicos. Em caso de discrepância entre o projeto e as condições locais, estas deverão ser comunicadas imediatamente à Fiscalização.

2. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Toda e qualquer demolição só poderá ser iniciada após a liberação por parte da Prefeitura. Antes do início dos serviços, a CONTRATADA procederá a um detalhado exame e levantamento da estrutura a ser demolida. Deverão ser considerados aspectos importantes tais como a natureza da estrutura, os métodos utilizados na construção da edificação, as condições das construções da edificação, as condições das construções vizinhas, as linhas de abastecimento de energia elétrica, água, bem como canalizações de esgoto e águas pluviais, devendo as mesmas serem desligadas e ou protegidas para a realização dos serviços.

Os serviços de demolição deverão ser iniciados pelas partes superiores da edificação, mediante o emprego de calhas, evitando o lançamento do produto da demolição em queda livre.

As partes a serem demolidas deverão ser previamente molhadas para evitar poeira em excesso durante o processo de demolição.

Os materiais provenientes da demolição, reaproveitáveis ou não, serão convenientemente removidos para locais indicados pela Prefeitura.

Os serviços de retirada deverão ser executados de modo a proporcionarem níveis máximos de reaproveitamento. Todos os materiais possíveis de reaproveitamento deverão ser limpos, livres de argamassa ou outros materiais agregados, selecionados e guardados convenientemente até sua remoção do canteiro de serviços.

O construtor locará a estrutura rigorosamente, sendo responsável por qualquer desvio de alinhamento, prumo ou nível, cabendo-lhe por sua própria conta, qualquer correção ou demolição, decorrentes, julgadas, comprovadamente imperfeitos pela fiscalização.

Nenhum conjunto, elemento, ou peça estrutural será concretado sem a liberação da fiscalização, após verificação juntamente com o construtor das perfeitas condições, disposições e ligações dos elementos e escoamentos, bem como o exame da correta colocação das instalações passantes e/ou embutidas nos concretos, de acordo com os projetos.

O construtor localará a estrutura rigorosamente, sendo responsável por qualquer desvio de alinhamento, prumo ou nível, cabendo-lhe por sua própria conta, qualquer correção ou demolição, decorrentes, julgadas, comprovadamente imperfeitos pela fiscalização.

Nenhum conjunto, elemento, ou peça estrutural será concretado sem a liberação da fiscalização, após verificação juntamente, com o construtor das perfeitas condições, disposições e ligações dos elementos e escoamentos, bem como o exame da correta colocação das instalações passantes e/ou embutidas nos concretos, de acordo com os projetos.

4- ALVENARIAS E FECHAMENTOS

As paredes internas e externas serão executadas em blocos cerâmicos furados horizontalmente, de características e dimensões uniformes e com faces planas e arestas vivas, nas espessuras indicadas em projeto e assentadas com argamassa de cimento, cal e areia no traço 1:2:8, com juntas tipo amarração.

A espessura da parede será compatível com a espessura da alvenaria existente, nos casos de continuidade de uma alvenaria já construída. Nos demais casos, a espessura acabada da alvenaria deverá ser de blocos com 11,5 cm de largura e revestimento de 2,0 cm em cada face.

5- ESQUADRIAS

Todas as esquadrias deverão seguir as dimensões de projeto, serem perfeitamente estanques à penetração de água e resistentes à carga de ventos, conforme normas específicas.

-Portas

O vão de instalação das portas deve estar no esquadro, prumado e nivelado, revestido com soleira de granito na largura da alvenaria e espessura de 20 mm, com folga suficiente para que o mesmo entre ou corra sem ser forçado. Deverão ser executadas soleiras de granito em todas as portas.

-Portas de Madeira

O conjunto será composto pela folha da porta, contramarco, batente ou aduela de madeira, guarnições ou alizares de madeira, dobradiças, fechadura e maçaneta.

As folhas das portas serão em madeira compensada lisa, preparada para pintura, com dimensões conforme projeto arquitetônico. Serão pintadas em cor específica sobre fundo nivelador branco.

As guarnições serão fixadas por pregos aos batentes, que serão fixados por argamassa cimentícia à alvenaria.

-Portas em Vidro Temperado

As portas em de vidro temperado incolor, na espessura de 10 mm, deverão respeitar as dimensões do projeto arquitetônico e planilha orçamentária, e serem fixados em caixilhos metálicos de alumínio preto.

-Janelas

As janelas serão de vidro temperado incolor, na espessura de 8mm a 10mm, respeitando as dimensões em projeto arquitetônico, fixados em caixilhos metálicos de alumínio preto. Deverão ser executadas pingadeiras de granito em todas as janelas.

-Ferragens em alumínio preto | portas do box dos banheiros

Os alumínios para as esquadrias serão de fabricação de boa qualidade. O assentamento, os rebaixos, rebordos ou encaixes para dobradiças, fechaduras de embutir e outras, terão forma e dimensão das ferragens, não sendo toleradas folgas que exijam emendas, taliscas de madeira, calços ou outros artifícios que impliquem na qualidade e estética do elemento.

As maçanetas, espelhos e peças complementares externas só serão colocadas depois da última demão de pintura.

-Vidros

Vidros temperados, deverão ser sem manchas, falhas, rachaduras, bolhas ou outros defeitos, com espessura de 8,0 mm e 10 mm conforme a utilização e especificação, fume.

-Espelhos

Espelho cristal liso, espessura 4mm sem moldura, parafusado com botão de rosca interna com área menor a 1,0 m² . AF_01/2021

Diversas linhas de acessórios exclusivos para ambientes sofisticados e modernos. São peças com qualidade, requinte e design para satisfazer o seu bom gosto.

6- IMPERMEABILIZAÇÃO

Utilizar impermeabilização com argamassa polimérica, em três demãos, em áreas molháveis (banheiros) .

7- REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS

-Chapisco

Deverá ser executado chapisco de cimento e areia média no traço 1:3, com espessura de 5 mm.

-Massa Única

Deverá ser executado reboco em massa única, para recebimento de pintura, no traço 1:2:8, de cimento, cal e areia média, com espessura de 20 mm preparado manualmente.

-Placas Cerâmicas em Áreas Internas

Revestimento cerâmico para paredes com placas tipo cerâmicas extra, instalado nas paredes na altura definida em projeto, assentado com argamassa de cimento colante e rejunte em cimento de cor adequada ao tipo de piso do ambiente, conforme projeto arquitetônico. O revestimento deverá ser aprovado pela fiscalização antes de se iniciar a sua instalação.

–Peitoril de Granito em Paredes e Bancadas

Os vãos de paredes que receberão janelas e outras esquadrias deverão possuir peitoril (pingadeira) de granito espessura 2 cm, em duas partes, sendo a parte externa rebaixada e passando o alinhamento do reboco em pelo menos 1 cm. Deverá ser instalado com inclinação para a parte externa, possibilitando o escoamento de águas de chuva e lavagem para fora.

Em locais definidos em projeto, serão instaladas bacias sanitárias de louça e bancada de granito com cuba oval 36,5cm. Será instalado torneiras, tendo os acessórios necessários para a ligação a rede de água. Deverá ter os acessórios para o assentamento conforme especificado pelo fabricante sendo a fixação com massa de vidro.

8– PISOS

–Contrapiso

Camada de concreto, com espessura média de 5 cm, aplicada sobre o lastro de brita para preparar o piso para recebimento de revestimento, prevendo desníveis requeridos para áreas molhadas, com acabamento convencional.

–Camada de Regularização

Camada de regularização com argamassa de cimento e areia, traço 1:4, com espessura média de 3 cm, preparando a base para receber o assentamento do revestimento cerâmico.

–Placas Cerâmicas em Áreas Internas

Revestimento cerâmico nas paredes dos banheiros com placas brancas 35x45, e com placas tipo porcelanato com dimensões mínimas de 60 cm x 60 cm, com resistência à abrasão superficial classificada como PEI 5, assentado com argamassa de cimento colante e rejunte em cimento de cor adequada ao tipo de piso do ambiente, conforme projeto arquitetônico. O piso porcelanato deverá ser aprovado pela fiscalização antes do início da sua instalação.

–Piso Externo

A regularização é destinada a conformar o leito da área transversal e longitudinal, compreendendo cortes ou aterros com até 20 cm de espessura indicados no projeto. Serão removidas, previamente, toda a vegetação e matéria orgânicas porventura existentes na área a ser regularizada.

A superfície preparada para a execução do calçamento deve estar bem compactada.

Sobre a camada granular de lastro devidamente nivelada e regularizada, montam-se as formas que servirão para conter e dar forma ao concreto a ser lançado.

Finalizada a etapa anterior, é será feito o lançamento, espalhamento e desempeno do concreto de fck 25 Mpa, na espessura acabada de 5 cm.

Por último, no dia seguinte a concretagem, serão executadas as juntas de dilatação, no espaçamento definido pela fiscalização conforme o trecho, cortadas com disco diamantado.

A superfície concretada deverá ser mantida continuamente úmida por 07 dias, para a realização do processo de cura do concreto.

A declividade lateral deverá ser de pelo menos 1%.

As rampas de rebaixamento de calçada devem ser executadas próximas às esquinas de ruas ou junto a faixas de travessia de pedestres, a critério da fiscalização. As normas NBR 12255/1990 e NBR 9050/2004 devem ser atendidas fielmente.

9- DRENAGEM – ÁGUAS PLUVIAIS

Os tubos de coleta e afastamento de águas pluviais deverão ser de PVC rígido branco de 150 mm, os quais deverão obedecer às especificações de norma. A declividade mínima da tubulação será de 2 %.

As caixas de inspeção e canaletas serão pré-moldadas em concreto ou em alvenaria rebocada. Terão tampa de fechamento e fundo de concreto.

10- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Seguirão as diretrizes das normas vigentes quanto à instalação, dimensionamento e características dos componentes do sistema elétrico. A execução dos serviços e uso de equipamentos deverão sempre obedecer às normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas).

Todos os pontos de iluminação serão projetados com tensão de 220 V.

-Sistema de Iluminação

A luminária padrão das instalações será do tipo sobrepor em laje conforme descrito na planilha orçamentária. Luminária painel plafon de sobrepor LED, quadrada 40 W, branco frio (40x40 cm)

-Sistema de Tomadas e Interruptores

As tomadas serão instaladas seguindo-se o padrão de tomadas baixas e médias, conforme o local, bifásicas 2P+T (10 A - 220 V), padrão NBR 14136, em caixas de passagens embutidas 2x4".

Todos os interruptores serão de embutir, do tipo simples ou paralelo, com acionamento por tecla, com placa, tensão de 220 Volts, na cor branca. Deverão ficar a 1,10m do piso acabado tendo a sua face maior na vertical.

-Caixas

As caixas embutidas na alvenaria para interruptores, tomadas, luminárias e caixas de passagem, de PVC, sendo, quadradas e retangulares. Só serão abertos os olhais das caixas onde forem introduzidos eletrodutos, que deverão ser fixados com buchas e arruelas rosqueadas e fortemente apertadas. As caixas embutidas deverão estar rente ao acabamento da alvenaria e lajes e estarem perfeitamente alinhadas e aprumadas.

Durante a execução dos revestimentos as caixas deverão ser vedadas para não haver entrada de argamassa e outros.

-Eletrodutos e Conexões

Os condutores elétricos serão protegidos por eletrodutos de seção circular e, executados obedecendo aos critérios de norma e determinações dos fabricantes.

Todos os eletrodutos serão instalados de modo a constituírem uma rede contínua de caixa a caixa, luminária a luminária, no qual os condutores possam a qualquer tempo ser enfiados e removidos sem prejuízo para o isolamento.

Quando embutidos em laje ou parede, deverão ser mantidos a 40 mm da superfície, dispostos de maneira a não reduzir a resistência da estrutura. Serão do tipo flexível, porém deve-se garantir que sejam antichamas.

As buchas e arruelas serão em liga de alumínio, com diâmetros compatíveis ao dos eletrodutos.

-Condutores

A instalação dos condutores (fios e cabos) dos ramais alimentadores de todos os quadros deverá obedecer à codificação por cores, conforme descrito abaixo:

Fases: amarela, vermelha, preta (respectivamente: R, S e T); Neutro: azul (obrigatoriamente);

Terra: verde (obrigatoriamente); Retorno: branco.

No puxamento dos cabos, especial cuidado deve ser tomado de forma a não ofender o isolamento ou sua blindagem quando existir.

É vedado o uso de substâncias graxas ou aromáticas (cadeias de benzeno), derivadas de petróleo, como lubrificante, na enfição de qualquer fio ou cabo da obra.

Caso necessário utilizar apenas Talco Industrial. Nunca efetuar a enfição, antes do reconhecimento, limpeza e enxugamento da tubulação.

-Interligações e Emendas

As interligações dos eletrodutos às caixas de ligação ou passagem, quadros e caixas de distribuição deverão ser efetuadas por meio de arruelas galvanizadas para os eletrodutos de aço, e com buchas de alumínio para os eletrodutos de PVC rígido. Todos os condutores alimentadores deverão ser passados sem emendas. As emendas nos condutores dos circuitos terminais somente poderão ser efetuadas nas caixas de ligação ou passagem, estanhadas ou por luvas à compressão, de tal forma a garantir contatos firmes e duráveis e adequadamente isoladas por fita auto-vulcanizante e fita isolante, conforme NBR 9513:1986.

11- LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS

- Granito, Louças e acessórios

Em locais definidos em projeto, será instalado dois bancos em granito sobre muretas de alvenaria revestida com piso, serão instaladas quatro bacias sanitárias de louça. Será assentado duas bancadas novas de granito com cubas de louças, A bancada de granito com as cubas existente, serrá reaproveitada, apenas será feito um polimento para revitalizar o brilho do granito. Será instalado acessório como torneiras hidromecânica, assento sanitário, sifão, engate flexível. Na bancada de lavatório e bebedouro, quatro barra de apoio. Utilizar metais especificados em planilha.

12- PINTURAS E ACABAMENTOS

-Pintura em Paredes Internas, Externas e Tetos

As superfícies a serem pintadas devem ser coesas, secas, bem curadas, limpas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. Na parte externa da edificação será aplicada textura acrílica jateada. Na parte interna da edificação será aplicada massa corrida PVA em duas demãos na ampliação e na reforma nas paredes em que não houver.

A pintura será realizada em paredes internas, externas e tetos de laje, em duas demãos de tinta acrílica premium semibrilho, na cor especificada pela fiscalização, aplicada sobre fundo selador. Na parte externa da edificação será aplicado barrado em esmalte sintético

em duas demãos, no padrão e cores da prefeitura de Tarumã, conforme determinado pela fiscalização da obra.

–Pintura de proteção em Madeira

Todas as portas de madeira receberão uma demão de fundo selador para madeira, diluído com solvente apropriado indicado na embalagem do produto. Nas portas de madeira aplicar duas demãos de esmalte sintético semibrilho.

–Pintura de Proteção em Metais

Deverá ser aplicada pintura em esmalte semibrilho em duas demãos aplicadas sobre uma demão de fundo anticorrosivo.

13– SISTEMA DE PROTEÇÃO DE INCÊNDIO

Deverão ser instalados extintores, iluminação de emergência e também a sinalização do local com placas, seguindo as normas vigentes aplicáveis, especialmente as do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo e também da ABNT, com eventuais dúvidas na instalação sanadas pela fiscalização da obra.

14– SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Serão executados pela contratada o projeto executivo da estrutura (concreto armado e metálica) da ampliação e reforma da edificação, e também o projeto executivo elétrico da edificação ampliada e dos ajustes da rede elétrica na reforma, pois a edificação existente não possui estes projetos complementares ou outro registro destas informações originais, e só será possível o levantamento de dados necessário para a elaboração dos projetos executivos tipo “as built” com o início da obra. Eventuais divergências de serviços entra a estimativa inicial e o projetos executivos serão discutidas com a fiscalização para sua resolução.

15– SERVIÇOS FINAIS

A obra será entregue em perfeito estado de conservação e limpeza. Todo entulho deverá ser removido da área da obra, bem como a remoção de todo e qualquer resíduo ou vestígio de tintas, manchas, argamassa, etc.

TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TARUMÃ

CONTRATADO: OBRACRI LTDA EPP

CONTRATO Nº: 087/2022

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA CIVIL PARA REFORMA DA SALA DE INFORMÁTICA E BANHEIROS DA QUADRA DE FUTEBOL NA ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ RODRIGUES DOS SANTOS.

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- a) o ajuste acima referido estará sujeito a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, conforme dados abaixo indicados, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCE/SP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) Qualquer alteração de endereço – residencial ou eletrônico – ou telefones de contato deverá ser comunicada pelo interessado, peticionando no processo.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

Tarumã, 26 de agosto de 2022.

GESTOR DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Valdinei Pereira dos Santos

Cargo: Assessor Técnico

RG nº. 18.347.475-2 SSP/SP, CPF nº. 110.730.858-56

Data de Nascimento: 03/10/1969

Endereço: Avenida dos Lírios, nº. 1.380 - Vila das Árvores, Tarumã/SP

email institucional: valtar3@hotmail.com

E-mail pessoal: valtar3@hotmail.com

Telefone: (18)3373-4700

Assinatura: _____

Responsáveis que assinaram o ajuste:

Pela CONTRATANTE:

Nome: Oscar Gozzi

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 403.647.128-72 RG: 4.758.458-0

Data de Nascimento: 06/10/1950

Endereço: Rua das Acácias, n.º 125, na cidade de Tarumã, SP

E-mail institucional: gabinete@taruma.sp.gov.br

E-mail pessoal: novotempo2027@gmail.com

Telefone: (18)3373-4700

Assinatura: _____

Pela CONTRATADA:

Nome: Cristiano Afonso Ramos

Cargo: Representante Legal

RG n.º. 46.186.149-5, CPF n.º. 385.382.248-75

Endereço: Rua João Pedro Rojo, n.º. 560 - Centro, Echaporã/SP

E-mail institucional: obracriconstrutora@gmail.com

E-mail pessoal: obracriconstrutora@gmail.com

Telefone: (18)3356-1156

Assinatura: _____