

**CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO**

Obra: **REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO MULTIÚSO**  
Município: Tarumã - SP  
Endereço: Rua Jasmim, 360 - Centro

**PLANEJAMENTO**

| ITEM | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS              | VALOR (R\$)    | % ITEM | 1             | 2             | 3             | 4             | 5             | 6             | 7             | 8             | 9             | 10            |
|------|-------------------------------------|----------------|--------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1    | DEMOLIÇÃO E RETIRADA                | R\$ 7.893,39   | 0,37%  | 60%           | 40%           |               |               |               |               |               |               |               |               |
|      |                                     |                |        | R\$ 4.736,04  | R\$ 3.157,36  |               |               |               |               |               |               |               |               |
| 2    | FUNDAÇÃO ESTACAS E VIGA BALDRAME    | R\$ 25.534,93  | 1,21%  | 80%           | 20%           |               |               |               |               |               |               |               |               |
|      |                                     |                |        | R\$ 20.427,94 | R\$ 5.106,99  |               |               |               |               |               |               |               |               |
| 3    | IMPERMEABILIZAÇÃO                   | R\$ 4.500,15   | 0,21%  | 80%           | 20%           |               |               |               |               |               |               |               |               |
|      |                                     |                |        | R\$ 3.600,12  | R\$ 900,03    |               |               |               |               |               |               |               |               |
| 4    | SUPERESTRUTURA                      | R\$ 82.324,59  | 3,90%  |               | 50%           | 40%           | 10%           |               |               |               |               |               |               |
|      |                                     |                |        |               | R\$ 41.162,30 | R\$ 32.929,84 | R\$ 8.232,46  |               |               |               |               |               |               |
| 5    | SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL         | R\$ 36.757,37  | 1,74%  |               | 30%           | 50%           | 20%           |               |               |               |               |               |               |
|      |                                     |                |        |               | R\$ 11.027,21 | R\$ 18.378,68 | R\$ 7.351,47  |               |               |               |               |               |               |
| 6    | ESQUADRIAS                          | R\$ 137.598,59 | 6,52%  |               |               | 5%            |               |               |               |               | 20%           | 35%           | 40%           |
|      |                                     |                |        |               |               | R\$ 6.879,93  |               |               |               |               | R\$ 27.519,72 | R\$ 48.159,51 | R\$ 55.039,44 |
| 7    | SISTEMAS DE COBERTURA               | R\$ 62.039,74  | 2,94%  |               |               | 50%           | 30%           |               |               | 20%           |               |               |               |
|      |                                     |                |        |               |               | R\$ 31.019,87 | R\$ 18.611,92 |               |               | R\$ 12.407,95 |               |               |               |
| 8    | INSTALAÇÃO HIDRAULICA               | R\$ 38.826,48  | 1,84%  | 10%           | 30%           | 20%           | 20%           |               |               |               |               |               | 20%           |
|      |                                     |                |        | R\$ 3.882,65  | R\$ 11.647,94 | R\$ 7.765,30  | R\$ 7.765,30  |               |               |               |               |               | R\$ 7.765,30  |
| 9    | DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS E ESGOTO | R\$ 21.534,78  | 1,02%  |               | 30%           | 30%           | 20%           |               |               |               | 20%           |               |               |
|      |                                     |                |        |               | R\$ 6.460,44  | R\$ 6.460,44  | R\$ 4.306,96  |               |               |               | R\$ 4.306,96  |               |               |
| 10   | REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO      | R\$ 49.966,66  | 2,37%  |               |               | 20%           | 20%           | 30%           | 30%           |               |               |               |               |
|      |                                     |                |        |               |               | R\$ 9.993,33  | R\$ 9.993,33  | R\$ 14.990,00 | R\$ 14.990,00 |               |               |               |               |
| 11   | SISTEMA DE PISO                     | R\$ 233.428,67 | 11,07% |               |               | 30%           |               | 20%           | 20%           | 20%           | 10%           |               |               |
|      |                                     |                |        |               |               | R\$ 70.028,60 |               | R\$ 46.685,73 | R\$ 46.685,73 | R\$ 46.685,73 | R\$ 23.342,87 |               |               |
| 12   | FOREIRA   CAIXA DE ESGOTO E CHUVA   | R\$ 2.217,65   | 0,11%  |               | 40%           | 40%           |               |               |               |               |               | 20%           |               |
|      |                                     |                |        |               | R\$ 887,06    | R\$ 887,06    |               |               |               |               |               | R\$ 443,53    |               |
| 13   | PINTURA E ACABAMENTO                | R\$ 135.907,87 | 6,44%  |               |               |               |               |               |               |               | 30%           | 50%           | 20%           |
|      |                                     |                |        |               |               |               |               |               |               |               | R\$ 40.772,36 | R\$ 67.953,94 | R\$ 27.181,57 |
| 14   | SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO | R\$ 2.154,10   | 0,10%  |               |               |               |               |               |               |               |               |               | 100%          |
|      |                                     |                |        |               |               |               |               |               |               |               |               |               | R\$ 2.154,10  |
| 15   | INSTALAÇÃO ELÉTRICA                 | R\$ 59.732,49  | 2,83%  |               |               | 10%           | 20%           |               |               | 20%           | 20%           | 20%           | 10%           |
|      |                                     |                |        |               |               | R\$ 5.973,25  | R\$ 11.946,50 |               |               | R\$ 11.946,50 | R\$ 11.946,50 | R\$ 11.946,50 | R\$ 5.973,25  |
| 16   | PADRÃO DE ENTRADA DE ENERGIA        | R\$ 18.506,45  | 0,88%  |               |               | 50%           | 25%           | 25%           |               |               |               |               |               |
|      |                                     |                |        |               |               | R\$ 9.253,23  | R\$ 4.626,61  | R\$ 4.626,61  |               |               |               |               |               |
| 17   | SPDA E ATERRAMENTO                  | R\$ 43.595,22  | 2,07%  |               |               | 30%           |               |               |               | 20%           | 20%           | 20%           | 10%           |
|      |                                     |                |        |               |               | R\$ 13.078,57 |               |               |               | R\$ 8.719,04  | R\$ 8.719,04  | R\$ 8.719,04  | R\$ 4.359,52  |
| 18   | INFRAESTRUTURA ELETROMECÂNICA       | R\$ 87.021,95  | 4,13%  |               |               | 20%           | 20%           |               | 20%           |               |               | 30%           | 10%           |
|      |                                     |                |        |               |               | R\$ 17.404,39 | R\$ 17.404,39 |               | R\$ 17.404,39 |               |               | R\$ 26.106,58 | R\$ 8.702,19  |
| 19   | QUADROS DE QD01 E QD02              | R\$ 16.391,52  | 0,78%  |               | 30%           |               |               |               |               |               | 50%           | 20%           |               |
|      |                                     |                |        |               | R\$ 4.917,46  |               |               |               |               |               | R\$ 8.195,76  | R\$ 3.278,30  |               |
| 20   | LOGICA                              | R\$ 29.847,24  | 1,42%  |               | 20%           | 10%           | 10%           |               |               | 10%           | 20%           | 20%           | 10%           |
|      |                                     |                |        |               | R\$ 5.969,45  | R\$ 2.984,72  | R\$ 2.984,72  |               |               | R\$ 2.984,72  | R\$ 5.969,45  | R\$ 5.969,45  | R\$ 2.984,72  |
| 21   | INSTALAÇÃO DE CLIMATIZAÇÃO          | R\$ 2.632,82   | 0,12%  |               | 50%           | 40%           |               |               |               |               |               | 10%           |               |

|                |                                  |                  |        |               |               |                |               |               |               |               |                |                |                |
|----------------|----------------------------------|------------------|--------|---------------|---------------|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|
|                |                                  |                  |        |               | R\$ 1.316,41  | R\$ 1.053,13   |               |               |               |               |                | R\$ 263,28     |                |
| 22             | MONITORAMENTO   CAMARAS          | R\$ 55.617,53    | 2,64%  |               | 10%           | 10%            |               |               |               | 10%           | 20%            | 30%            | 20%            |
|                |                                  |                  |        |               | R\$ 5.561,75  | R\$ 5.561,75   |               |               |               | R\$ 5.561,75  | R\$ 11.123,51  | R\$ 16.685,26  | R\$ 11.123,51  |
| 23             | ENERGIA FOTOVOLTAICA             | R\$ 922.500,00   | 43,74% |               |               |                |               |               |               |               | 40%            | 40%            | 20%            |
|                |                                  |                  |        |               |               |                |               |               |               |               | R\$ 369.000,00 | R\$ 369.000,00 | R\$ 184.500,00 |
| 24             | SERVIÇOS COMPLEMENTARES E FINAIS | R\$ 32.662,11    | 1,55%  |               |               |                |               |               |               |               | 50%            | 30%            | 20%            |
|                |                                  |                  |        |               |               |                |               |               |               |               | R\$ 16.331,06  | R\$ 9.798,63   | R\$ 6.532,42   |
| Valores totais |                                  | R\$ 2.109.192,32 | 100%   | R\$ 32.646,75 | R\$ 98.114,39 | R\$ 239.652,08 | R\$ 93.223,66 | R\$ 66.302,35 | R\$ 79.080,12 | R\$ 88.305,70 | R\$ 527.227,22 | R\$ 568.324,03 | R\$ 316.316,03 |
|                |                                  |                  |        | 1,55%         | 4,65%         | 11,36%         | 4,42%         | 3,14%         | 3,75%         | 4,19%         | 25,00%         | 26,95%         | 15,00%         |

Tarumã, 21 de outubro de 2022

Eng. Civ. Valdinei Pereira dos Santos  
CREA 5070483285-SP