

REFERÊNCIA

SINAPI – 16/08/2023 - Com Desoneração | CDHU 190 - Com Desoneração SEM BDI

OBRA

REFORMA CASA AGRICULTURA

R\$ 78.136,57

Rua das Andorinhas, 336, Vila dos Passáros

ITEM	CÓDIGO	Fonte	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	VALOR SEM BDI (R\$)
1 DEMOLIÇÃO E RETIRADA							
1.1	02.08.040	CDHU	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon	m²	6,00	R\$ 322,15	R\$ 1.932,90
1.2	04.09.020	CDHU	Retirada de esquadrias metálicas, Gradil para recolocação (REAPROVEITAMENTO DO GRADIL)	m²	27,58	R\$ 31,60	R\$ 871,53
1.3	04.08.020	CDHU	Retirada de portas de madeira lisa	un	3,00	R\$ 22,58	R\$ 67,74
1.4	03.04.040	CDHU	Demolição de rodapé de piso cerâmico, 0,15 cm de altura	m	76,97	R\$ 3,05	R\$ 234,76
1.5	03.04.020	CDHU	Demolição manual de revestimento cerâmico, sem reaproveitamento.	m²	58,88	R\$ 12,22	R\$ 719,51
1.6	04.11.020	CDHU	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	un	2,00	R\$ 44,54	R\$ 89,08
1.7	04.11.030	CDHU	Retirada de bancada incluindo pertences	m²	1,40	R\$ 63,21	R\$ 88,49
1.8	04.01.060	CDHU	Retirada de divisória em placa de concreto, granito, granilite ou mármore	m²	2,60	R\$ 19,83	R\$ 51,56
1.9	97622	SINAPI	Demolição de Alvenaria de tijolos maciço e blocos furado, de forma manual, sem reaproveitamento. (na demolição do muro tem que manter uma altura de 0,60cm)	m³	7,85	R\$ 70,65	R\$ 554,60
Subtotal							R\$ 4.610,17
2 ALVENARIA DE VEDAÇÃO E REVESTIMENTO							
2.1	14.04.210	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	m²	7,50	R\$ 83,65	R\$ 627,38
2.2	14.02.070	CDHU	Alvenaria de elevação de 1/2 tijolo aparente.	m²	2,42	R\$ 233,81	R\$ 565,82
2.3	87878	SINAPI	Chapisco em paredes, vigas e pilares, com argamassa traço 1:3 (cimento e areia)	m²	78,99	R\$ 5,11	R\$ 403,64
2.4	87529	SINAPI	Massa única para paredes traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), preparo mecânico com betoneira, espessura 20 mm	m²	78,99	R\$ 37,06	R\$ 2.927,37
2.5	93188	SINAPI	Verga moldada in loco em concreto para portas com até 1,50m de vão PORTA RECEPÇÃO	un	2,50	R\$ 94,59	R\$ 236,48
Subtotal							R\$ 4.760,68
3 INSTALAÇÃO HIDRÁULICA							
3.1	46.01.020	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	m	12,00	R\$ 31,42	R\$ 377,04
3.2	47.02.020	CDHU	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento cromado, fornecido e instalado em ramal de água.	un	3,00	R\$ 125,24	R\$ 375,72
3.3	46.02.010	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	m	6,00	R\$ 37,00	R\$ 222,00
3.4	46.02.050	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	m	3,00	R\$ 45,64	R\$ 136,92
3.5	46.02.070	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN=100 mm, inclusive conexões	m	6,00	R\$ 78,91	R\$ 473,46
3.6	49.01.016	CDHU	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	un	3,00	R\$ 87,67	R\$ 263,01
3.7	86932	SINAP	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca – padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, ½ x 40 cm – fornecimento e instalação. AF 12/2013	un	3,00	R\$ 512,64	R\$ 1.537,92
3.8	86903	SINAP	Lavatório louça branca com coluna, 45 x 55cm ou equivalente, padrão médio - Fornecimento e Instalação. AF_01/2020.	un	2,00	R\$ 358,65	R\$ 717,30
3.9	86904	SINAP	Lavatório louça branca sem coluna, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão médio - Fornecimento e Instalação. AF_01/2020.	un	1,00	R\$ 144,38	R\$ 144,38
3.10	44.20.010	CDHU	Sifão plástico sanfonado universal de 1"	un	3,00	R\$ 29,66	R\$ 88,98
3.11	86884	SINAPI	Engate flexível plástico ½" x 40cm, fornecimento e instalação	un	3,00	R\$ 13,15	R\$ 39,45
3.12	44.20.650	CDHU	Válvula de metal cromado de 1" para lavatório	un	3,00	R\$ 42,24	R\$ 126,72
3.13	44.03.645	CDHU	Torneira de mesa para lavatório compacta, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2"	un	3,00	R\$ 153,09	R\$ 459,27
3.14	100866	SINAP	Barra de apoio reta em aço inox, comprimento de 60cm, fixado na parede, fornecimento e instalação. (acessibilidade)	un	1,00	R\$ 344,08	R\$ 344,08
3.15	100867	SINAP	Barra de apoio reta em aço inox, comprimento de 70cm, fixado na parede, fornecimento e instalação. (acessibilidade)	un	1,00	R\$ 364,89	R\$ 364,89
Subtotal							R\$ 5.671,14
4 SISTEMA DE PISOS INTERNA E EXTERNO							
4.1	18.08.090	CDHU	Piso em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado (piso sobre piso)	m²	112,00	R\$ 134,75	R\$ 15.092,00
4.2	18.08.100	CDHU	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	76,97	R\$ 28,06	R\$ 2.159,78
4.3	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	m²	37,25	R\$ 81,26	R\$ 3.026,94
4.4	19.01.062	CDHU	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido, (portas e janelas)	m²	17,60	R\$ 156,32	R\$ 2.751,23
4.5	94993	SINAPI	Contrapiso de concreto desempenado não-estrutural, espessura 6cm	m²	5,00	R\$ 69,76	R\$ 348,80
Subtotal							R\$ 23.378,75

REFERÊNCIA

SINAPI – 16/08/2023 - Com Desoneração | CDHU 190 - Com Desoneração SEM BDI

OBRA

REFORMA CASA AGRICULTURA

R\$ 78.136,57

Rua das Andorinhas, 336, Vila dos Passáros

ITEM	CÓDIGO	FORTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	VALOR SEM BDI (R\$)
5	ESQUADRIAS MADEIRA E VIDRO						
5.1	PORTAS DE MADEIRA / VIDRO, JANELAS EXTERNAS COM VIDRO FUME TEMPERADO						
5.1.1	90821	SINAPI	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), dimensões 0,70x2,10cm, espessura 3,5cm; incluso dobradiças, batentes e fechadura	un	2,00	R\$ 397,85	795,70
5.1.2	90822	SINAPI	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), dimensões 0,80x2,10cm, espessura 3,5cm; incluso dobradiças, batentes e fechadura	un	2,00	R\$ 427,53	855,06
5.1.3	90831	SINAPI	Fechadura de embutir para porta de banheiro, completa, acabamento padrão médio, incluso execução de furo - fornecimento e instalação.	un	2,00	R\$ 219,24	438,48
5.1.4	90830	SINAPI	Fechadura de embutir para porta de externa, completa, acabamento padrão médio, incluso execução de furo - fornecimento e instalação.	un	2,00	R\$ 248,93	497,86
5.1.5	90844	SINAPI	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), dimensões 0,90x2,10cm, espessura 3,5cm; incluso dobradiças, batentes e fechadura	un	1,00	R\$ 1.422,99	1.422,99
5.1.6	94580	SINAPI	Janela de vidro temperado deslizante (correr e max ar), alumínio, na cor preto, conforme detalhes na tabela de esquadrias em projeto. (09 unidade).	m²	16,70	R\$ 514,77	8.596,66
5.1.7	100702	SINAPI	Porta de vidro temperado com alumínio preto de abrir 2 Folha (1,05x2,10) conforme detalhes em projeto (1 unidade)	m²	2,21	R\$ 464,64	1.026,85
Subtotal						R\$	13.633,60

6	PINTURA INTERNA E EXTERNA						
6.1	33.02.060	CDHU	Emassamento de teto e parede, com massa PVA, 2 demãos em parede interna, somente nos lugares necessário	m²	68,10	R\$ 14,77	1.005,84
6.2	88488	SINAPI	Pintura em látex acrílico semi brilho, PVA sobre teto, 2 demãos	m²	108,96	R\$ 17,02	1.854,50
6.3	88489	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes internas, 2 demãos	m²	202,57	R\$ 14,10	2.856,24
6.4	100746	SINAPI	Esmalte em alvenaria à base de água em parede interna inclusive preparo, barrado.	m²	97,53	R\$ 29,99	2.924,92
6.5	102219	SINAPI	Esmalte em alvenaria à base de água beiral de madeira	m²	18,28	R\$ 19,87	363,22
6.6	100749	SINAPI	Esmalte a base de água em estrutura metálica, gradil e 1 porta de ferro	m²	23,69	R\$ 28,81	682,51
6.7	102219	SINAPI	Pintura em esmalte sintético acetinado potas de madeira interno, 2 demãos	m²	22,68	R\$ 19,87	450,65
6.8	98554	SINAPI	Limpeza de alvenaria de tijolos aparente e Impermeabilização de superfície com membrana a base de resina acrílica, 3 demãos	m²	140,00	R\$ 49,36	6.910,40
Subtotal						R\$	17.048,28

7	SERVIÇOS EXTERNOS						
7.1	92539	SINAPI	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças, para telhados de até 2 águas com telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical.(beiral de madeira)	m²	5,00	R\$ 90,40	452,00
7.2	94442	SINAPI	Telhamento em telha cerâmica de encaixe, tipo romana	m²	5,00	R\$ 55,74	278,70
7.3	12.01.021	CDHU	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 20 cm até 5 t - (1,5m de profundidade)	m	15,00	R\$ 65,66	984,90
7.4	15.03.150	CDHU	Metalom quadrado 60x60x1,5mm (total de 25 metros de tubo)	kg	72,50	R\$ 16,84	1.220,90
7.5	C88309	SINAPI	(Pedreiro) reaproveitamento do gradil que foi removido) chumbamento de 10 metalon 60x60x2,50m	h	24,00	R\$ 31,75	762,00
7.6	C88316	SINAPI	(Ajudante Geral) (reaproveitamento do gradil que foi removido) chumbamento de 10 metalon 60x60x2,50m	h	24,00	R\$ 27,32	655,68
7.7	88315	SINAPI	(Serralheiro) Instalação de 17,00 metros lineares de gradil eletrosoldado.	h	16,00	R\$ 32,15	514,40
7.8	88251	SINAPI	(Auxiliar de serralheiro) Instalação de 17,00 metros lineares de gradil eletrosoldado.	h	16,00	R\$ 27,27	436,32
Subtotal						R\$	5.304,90

8	INSTALAÇÃO ELETRICA.						
8.1	38.09.030	CDHU	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm		35,00	R\$ 17,62	R\$ 616,70
8.2	91924	SINAPI	Cabo de cobre flexível, isolado, seção de 1,5mm²; anti-chama 450/750V	un	60,00	R\$ 3,12	187,20
8.3	91926	SINAPI	Cabo de cobre flexível, isolado, seção de 2,5mm²; anti-chama 450/750V	m²	150,00	R\$ 4,38	R\$ 657,00
8.4	40.05.020	CDHU	Interruptor com 1 tecla simples e placa	un	5,00	R\$ 25,79	R\$ 128,95
8.5	40.05.040	CDHU	Interruptor com 2 teclas simples e placa	un	2,00	R\$ 35,44	R\$ 70,88
8.6	40.05.060	CDHU	Interruptor com 3 teclas simples e placa	un	1,00	R\$ 53,54	R\$ 53,54
8.7	40.04.480	CDHU	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	un	1,00	R\$ 35,02	R\$ 35,02
8.8	40.04.470	CDHU	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	un	12,00	R\$ 36,71	R\$ 440,52
8.9	40.04.450	CDHU	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	un	6,00	R\$ 26,12	R\$ 156,72
8.10	Cotação		Luminária painel plafon de sobrepor LED, quadrada 32W, branco frio (30x30 cm)	un	9,00	R\$ 122,85	R\$ 1.105,65
8.11	Cotação		Luminária painel plafon de sobrepor LED, quadrada 25W, branco frio (25x25cm)	un	3,00	R\$ 92,29	R\$ 276,87
Subtotal						R\$	3.729,05

TOTAL GERAL SEM BDI R\$ 78.136,57

Tarumã, 25 de agosto de 2023

Eng. Civ. Valdinei Pereira dos Santos
CREA 5070483285



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 9C58-E5B8-198B-EEE2

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



VALDINEI PEREIRA DOS SANTOS (CPF 110.XXX.XXX-56) em 14/12/2023 15:55:05 (GMT-03:00)

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://taruma.1doc.com.br/verificacao/9C58-E5B8-198B-EEE2>