

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP)

FICHA TÉCNICA DE ELABORAÇÃO			
Secretaria	AgroObras		
UGB	ADM AgroObras		
Responsável pela Demanda	Luciano Ribeiro Mendes	Código Funcional	3775
Objeto de aquisição/contratação (conforme PCA)	298 – Serviço de Obras		
Reponsável pela Elaboração	Luciano Ribeiro Mendes	Código Funcional	3775

1 – Introdução

O Presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

2 – Objeto

O objeto deste Estudo Técnico Preliminar (ETP) é a análise de viabilidade técnica e econômica para a solução no atendimento de demanda para a contratação de empresa especializada em serviços de engenharia civil.

3 – Descrição da necessidade

A construção da **Área de Lazer Vila Cristal**, certamente contribuirá para a **integração da comunidade local**, promovendo **inclusão social** e reduzindo o risco de vulnerabilidade. A iniciativa visa proporcionar **melhoria na qualidade de vida** e no **acesso ao lazer** para os moradores, por meio da **criação de um espaço público moderno, seguro, acessível e acolhedor**, favorecendo o convívio familiar e comunitário.



4 – Requisitos da contratação

A mesma se dará pelo menor preço proposto e deverá abranger os custos relativos a todos os tributos, taxas, emolumentos, contribuições fiscais, parafiscais, previdenciárias e fretes.

Todos os serviços apresentados (tabela a seguir), quando necessários, deverão ser em conformidade com as demandas e as solicitações feitas prévia e exclusivamente pela Prefeitura Municipal de Tarumã, através da UGB AGROOBRAS, que poderão ocorrer de forma programada ou emergencial.

5 – Levantamento de Mercado

Serão realizadas **pesquisas de mercado junto à empresas especializadas em construção civil atuantes na região**, com o objetivo de **identificar as melhores soluções técnicas e operacionais disponíveis** para atender com eficiência a demanda apresentada. A iniciativa visa garantir **qualidade, economicidade e agilidade na execução dos serviços**, aproveitando a **expertise e estrutura das empresas locais**.

6 – Estimativas dos quantitativos

SEQ	QTDE	UNID	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO
1	1,00	SVÇ	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA CIVIL PARA CONSTRUÇÃO DE UMA ÁREA DE LAZER NA VILA CRISTAL

7 – Estimativa do valor da contratação

O valor refere-se ao recurso obtido por meio **CONVÊNIO**, através de **Transferências Especiais – Programa 09032024 – 074825**, que será no valor de **R\$ 200.000,00** (duzentos mil reais).

8 – Contratações correlatas / Interdependentes

Não se aplica a este processo

9 – Alinhamento entre a contratação e o Plano de Contratações Anual (PCA)

a) Alinhamento com o PCA



Objeto de aquisição/contratação (conforme PCA),

Item 33

Classe/Grupo: 298 – Serviço de Obras

Valor Total Estimado: R\$ 3.637.787,64

- b) Alinhamento com o orçamento municipal
- Obras e Instalações – (4.4.90.51) – Fonte 2 – R\$ 200.000,00
- Obras e Instalações – (4.4.90.51) – Fonte 1 – R\$ 45.505,60

10 – Impactos Ambientais

Os procedimentos para contratações públicas buscam sempre o melhor para o interesse público, tal conceito vai além da mera prática do “menor preço”, para analisar os benefícios do processo, torna-se necessário avaliar os impactos positivos e negativos na aquisição quanto a:

- a) Observância de normas e critérios de sustentabilidade
- b) Emprego apurado dos recursos públicos
- c) Conservação e gestão responsável de recursos naturais
- d) Uso de agregados reciclados, sempre que existir a oferta
- e) Remoção apropriada dos resíduos, conforme Normas de Controle de Transporte de Resíduos
- f) Observância das normas de qualidade e certificação nacional e pública (INMETRO e ABNT)

O art. 45, da Lei nº 14.133/21, determina que, as obras e serviços de engenharia deverão respeitar, especialmente, às normas relativas à disposição final ambientalmente adequada dos resíduos sólidos gerados pelas obras em que são usados os materiais/serviços de construção, mitigação por condicionantes e compensação ambiental, utilização de produtos, de equipamentos e de serviços que, comprovadamente, favoreçam a redução do consumo de energia e de recursos naturais, avaliação de impacto de vizinhança, proteção do patrimônio histórico, cultural, arqueológico e imaterial, inclusive por meio da avaliação do impacto direto ou indireto causado pelas obras em que serão utilizados os materiais/serviços.

Diante disso, na presente aquisição/contratação, deverão a CONTRATANTE e a CONTRADA, a observância das normas de proteção ambiental, cabendo à primeira fiscalização quanto ao estrito cumprimento da Legislação e à segunda o respeito às leis ambientais na execução das obras a que se destinam os materiais/serviços.

11 – Descrição da solução como um todo

A empresa CONTRATADA, deverá atender todos os requisitos escritos no item 4 deste documento.

A modalidade da licitação é PREGÃO, sob a forma ELETRÔNICA.



12 – Posicionamento conclusivo sobre a adequação da aquisição/contratação para o atendimento da necessidade a que se destina.

Diante de todo o estudo analisado, a equipe avaliou que a aquisição/contratação, atende às determinações legais, reduz custos operacionais e administrativos e garante à CONTRATANTE, condições de executar as manutenções que lhe são demandadas num tempo hábil para que os serviços aos cidadãos não sejam interrompidos, ou que sua interrupção seja abreviada, a bem do serviço público.

Isso posto, conclui-se que, é mais vantajoso ao município pela contratação de pessoa jurídica para o fornecimento de serviços de engenharia civil.

Tarumã, 28 de maio de 2025.

Luciano Ribeiro Mendes
Supervisor de Programas
Secretaria Municipal de Agricultura, Meio Ambiente,
Obras e Serviços Urbanos

