

## MEMORIAL DESCRITIVO

**LOCAL:** BANCO DO TERRA.

**OBRA:** REFORMA DA PRAÇA PANCO DA TERRA.

## DESCRIÇÃO

O presente Memorial Descritivo foi desenvolvido com o objetivo de melhorar a condição dos serviços prestados pelo contratado. Também tem como finalidade orientar e definir as responsabilidades do contratado e contratante.

É importante frisar que, os materiais, equipamentos, ferramentas e mão de obra para a execução desta obra serão fornecidas pela **CONTRATADA** e, deverão assegurar o progresso e técnica satisfatórias, compatíveis com a natureza e volume do serviço proposto, com acabamento esmerado e uso de boa técnica, para obtenção de um padrão de qualidade desejável para a obra/objeto proposto. Para tal, reserva-se à fiscalização o direito de interromper a obra quando constatada a utilização de profissionais incapacitados, ferramentas impróprias ou técnicas construtivas que prejudiquem a **qualidade da obra**. Ou seja, toda mão de obra a ser empregada na execução do objeto será de **primeira qualidade, atuando de forma esmerada**, e de inteiro acordo com as especificações, serão exigidos qualidade e acabamentos nos serviços a serem executados.

A contratada se obriga a, sob as responsabilidades legais vigentes, prestar toda a assistência técnica e administrativa necessária a imprimir andamento conveniente às obras e serviços, bem como também, deve seguir todas as Normas Regulamentadoras (NRs) que são medidas determinadas pelo Ministério do Trabalho e Emprego (MTE) que tem como objetivo zelar pela segurança e medicina do trabalho de seus funcionários no ambiente laboral. (Utilização de equipamentos de segurança coletivo e individual).

Dos materiais especificados e necessários para cumprir o objeto, é importante ressaltar que será fornecido pela **CONTRATADA**, todo e quaisquer materiais.

A Prefeitura Municipal de Tarumã manterá nas obras, engenheiros e prepostos seus, convenientemente credenciados junto ao construtor e sempre adiante designados por fiscalização, com autoridade para exercer, em nome da contratante, toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização das obras e serviços.



### **SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS:**

#### **SERVIÇOS – MÃO DE OBRA E MATERIAL**

- Substituição da camada de areia do parque infantil, com remoção do material existente e posterior fornecimento, transporte, espalhamento e nivelamento de areia nova adequada para uso em áreas de lazer;
- Execução de muretas de alvenaria em tijolos maciços de barro comum ao redor do parque, assentados com argamassa de cimento e areia, incluindo regularização, nivelamento e acabamento final (55,00m);
- Execução de pintura e manutenção nos brinquedos existentes, com preparo prévio das superfícies (lixamento, remoção de ferrugem e limpeza), aplicação de fundo anticorrosivo nas partes metálicas e posterior acabamento com tinta esmalte sintético colorido de alta resistência, em duas demãos;
- Execução de pintura e manutenção da academia ao ar livre existente, com preparo prévio das superfícies (lixamento, remoção de ferrugem e limpeza), aplicação de fundo anticorrosivo nas partes metálicas e posterior acabamento com tinta esmalte sintético colorido de alta resistência, em duas demãos;
- Execução de pintura e manutenção de 2 pontos de ônibus existente, com preparo prévio das superfícies (lixamento, remoção de ferrugem e limpeza), aplicação de fundo anticorrosivo nas partes metálicas e posterior acabamento com tinta esmalte sintético colorido de alta resistência, em duas demãos na cor padrão da prefeitura (60,00m<sup>2</sup>);
- Pintura de piso: Aplicação manual de tinta acrílica em piso de concreto, incluindo fundo preparador, com execução em 2 demãos 57,86 m<sup>2</sup>.
- Instalação de tótem informativo com fornecimento e execução de base em concreto armado, incluindo armação, formas, concretagem, fixação do elemento, alinhamento, prumo e acabamento final.

#### **ORÇAMENTOS**

Os orçamentos deverão ser entregues nas dependências da Prefeitura Municipal de Tarumã, (Paço Municipal) no setor de compras, devidamente assinados e datados, Rua Aroeira, 482, Vila das Árvores.

## CONSIDERAÇÕES

Cabe salientar que todas as atividades desenvolvidas para a execução do serviço não devem interferir ou alterar de forma permanente com a estrutura que vier a existir no local.

Os serviços deverão atender à boa técnica e a qualidade de sua execução será avaliada pelo fiscal do serviço nas visitas periódicas, podendo este decidir por nova execução de serviços quando os julgar mal executados ou com sua qualidade comprometida. Os serviços somente serão considerados entregues após a verificação do seu perfeito estado de execução e funcionamento.

Quaisquer danos ocasionados durante a execução dos serviços, serão de inteira responsabilidade da contratada, sem nenhum ônus para o contratante.

---

**LEONARDO ARTUR A. DE OLIVEIRA**

Arquiteto e Urbanista

24/09/2025