

Termo de Referência
Processo nº 5384/2025

Objeto: REFORMA NO PRÉDIO ANTERIORMENTE UTILIZADO PELA ADMINISTRAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL COM O OBJETIVO DE RESTITUÍ-LO AO PROPRIETÁRIO DE ACORDO COM AS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO CONTRATO DE LOCAÇÃO.

Prazo para entrega do material ou prazo para execução do serviço	IMEDIATO
Se material/serviço, a entrega/execução será total ou fracionada?	TOTAL
Endereço de entrega do material ou execução do serviço	Rua dos Cravos, 344 – Centro
Responsável por fiscalizar serviço ou receber material	SIRLAN APARECIDO RIBEIRO

Obs: Descrição completa nas requisições

Item	Qtde.	Unid.	Descrição	Valor Estimado
1	1	SV	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO CIVIL E REFORMA. Descrição Técnica: EMASSAMENTO, PINTURA INTERNA E EXTERNA COM 2 DEMÃO, PINTURA NAS PAREDES, LAJE, PISO, MADEIRAS, RETIRADA E INSTALAÇÃO DE PORTA DE MADEIRA, PINTURA DO ASSOALHO, CALHA EM AÇO, INSTALAÇÃO DE VIDRO EM JANELA - CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO	R\$ 22.072,94

OBSERVAÇÕES:

1. Se no orçamento não constar o CNPJ ou for enviado após o prazo, não será considerado;
2. Informar dados bancários;
3. Orçamentos de cidades de fora de Tarumã, incluir o valor do frete (se houver);
4. Informar número de WhatsApp para contato;
5. Se já enviou orçamento do(s) produto(s) ou serviço(s), não precisa reenviar;
6. Ao enviar, colocar no corpo do orçamento o preço, timbre da empresa com CNPJ, prazo de envio (se vier a ganhar), número da requisição, forma de envio, marca do produto e Responsável pela Cotação;
7. Validade da proposta (mínimo 30 dias);
8. CNPJ deve conter o CNAE principal do objeto solicitado, exceto serviço;
9. Processo será conduzido com critério menor preço na hipótese do art. 75 inciso I nos termos da lei Federal nº 14.133/2021 e Decretos Municipais nº. 3035/2024 e 3263/2025;
10. O valor constante neste Termo de Referência, bem como na respectiva Planilha Orçamentária, possui caráter meramente estimativo;
11. A empresa interessada deverá apresentar sua proposta de preço por meio de orçamento;



12. Caso o menor valor apresentado seja superior ao estimado, será realizado contato com o fornecedor para tentativa de negociação;
13. Não sendo possível obter êxito na negociação, o processo será republicado com o objetivo de ampliar a competitividade e obter novas propostas.

Nota: O preço proposto será considerado completo e deverá abranger os custos relativos a todos os tributos (impostos, taxas, emolumentos, contribuições fiscais, parafiscais e previdenciárias), fornecimento de mão-de-obra especializada, leis trabalhistas e sociais, administração, lucros, transporte de pessoal e qualquer despesa acessória e/ou necessária não especificada neste instrumento convocatório.

