

Termo de Referência
Processo nº 5737/2025

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA CIVIL PARA ELABORAÇÃO DOS PROJETOS E DOCUMENTAÇÕES DAS CASAS POPULARES.

Prazo para entrega do material ou prazo para execução do serviço	IMEDIATO
Se material/serviço, a entrega/execução será total ou fracionada?	TOTAL
Endereço de entrega do material ou execução do serviço	TARUMÃ SP
Responsável por fiscalizar serviço ou receber material	SIRLAN APARECIDO RIBEIRO

Obs: Descrição completa nas requisições

Item	Qtde.	Unid.	Descrição
1	1	SV	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA ELABORAÇÃO DE PROJETOS URBANÍSTICOS PARA DESMEMBRAMENTO MUNICIPAL DE LOTES DE CARÁTER SÓCIO ECONÔMICO, CONDUZIR E EMITIR AS DEVIDAS ART'S DE LICENÇAS E DE EXECUÇÃO DOS DEVIDOS PROJETOS, ACOMPANHAR E FISCALIZAR TODO A IMPLANTAÇÃO DO PROJETO EM TODAS SUAS FASES, ELABORAÇÃO DE PROJETO URBANÍSTICO E DE CASAS POPULARES SEGUINDO TODAS AS DIRETRIZES DA NORMATIVA DA MEDIDA PROVISÓRIA 1.162/2023 QUE RETOMOU A IMPLANTAÇÃO DO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA, REALIZAÇÃO DOS DEVIDOS CADASTRAMENTOS E PROPOR O PROJETO A SUBMISSÃO DOS ÓRGÃOS RESPONSÁVEIS E FISCALIZADORES DO PROGRAMA, REALIZAR TRIAGEM SOCIAL JUNTO AOS ÓRGÃOS RESPONSÁVEIS MUNICIPAIS E POR FIM ACOMPANHAR E FINALIZAR TODAS AS AÇÕES NECESSÁRIAS A NÍVEL MUNICIPAL, ESTADUAL E FEDERAL PARA IMPLANTAÇÃO DO PROGRAMA NO MUNICÍPIO.

OBSERVAÇÕES:

1. Se no orçamento não constar o CNPJ ou for enviado após o prazo, não será considerado;
2. Informar dados bancários;
3. Orçamentos de cidades de fora de Tarumã, incluir o valor do frete (se houver);
4. Informar número de WhatsApp para contato;
5. Se já enviou orçamento do(s) produto(s) ou serviço(s), não precisa reenviar;
6. Ao enviar, colocar no corpo do orçamento o preço, timbre da empresa com CNPJ, prazo de envio (se vier a ganhar), número da requisição, forma de envio, marca do produto e Responsável pela Cotação;
7. Validade da proposta (mínimo 30 dias);



8. CNPJ deve conter o CNAE principal do objeto solicitado, exceto serviço;
9. Processo será conduzido com critério menor preço na hipótese do art. 75 inciso II nos termos da lei Federal nº 14.133/2021 e Decretos Municipais nº. 3035/2024 e 3263/2025;
10. A empresa interessada deverá apresentar sua proposta de preço por meio de orçamento;
11. Esta Administração poderá negociar o valor proposto, ainda que seja o menor apresentado.

Nota: O preço proposto será considerado completo e deverá abranger os custos relativos a todos os tributos (impostos, taxas, emolumentos, contribuições fiscais, parafiscais e previdenciárias), fornecimento de mão-de-obra especializada, leis trabalhistas e sociais, administração, lucros, transporte de pessoal e qualquer despesa acessória e/ou necessária não especificada neste instrumento convocatório.

