

## MEMORIAL DESCRITIVO

**LOCAL:** AVENIDA DOS LÍRIOS, N°600 - CENTRO – TARUMÃ/SP.

**OBRA:** REFORMA DE BEBEDOUROS E ESCOVÓDROMO, ESCOLA JOSÉ OZÓRIO

## DESCRIÇÃO

O presente Memorial Descritivo foi desenvolvido com o objetivo de melhorar a condição dos serviços prestados pelo contratado. Também tem como finalidade orientar e definir as responsabilidades do contratado e contratante.

É importante frisar que, os equipamentos, ferramentas e mão de obra para a execução desta obra serão fornecidas pela **CONTRATADA** e, deverão assegurar o progresso e técnica satisfatórias, compatíveis com a natureza e volume do serviço proposto, com acabamento esmerado e uso de boa técnica, para obtenção de um padrão de qualidade desejável para a obra/objeto proposto. Para tal, reserva-se à fiscalização o direito de interromper a obra quando constatada a utilização de profissionais incapacitados, ferramentas impróprias ou técnicas construtivas que prejudiquem a **qualidade da obra**. Ou seja, toda mão de obra a ser empregada na execução do objeto será de **primeira qualidade, atuando de forma esmerada**, e de inteiro acordo com as especificações, serão exigidos qualidade e acabamentos nos serviços a serem executados.

A contratada se obriga a, sob as responsabilidades legais vigentes, prestar toda a assistência técnica e administrativa necessária a imprimir andamento conveniente às obras e serviços, bem como também, deve seguir todas as Normas Regulamentadoras (NRs) que são medidas determinadas pelo Ministério do Trabalho e Emprego (MTE) que tem como objetivo zelar pela segurança e medicina do trabalho de seus funcionários no ambiente laboral. (Utilização de equipamentos de segurança coletivo e individual).

Dos materiais especificados e necessários para cumprir o objeto, é importante ressaltar que será fornecido pela **CONTRATADA**, todo e quaisquer materiais.

A Prefeitura Municipal de Tarumã manterá nas obras, engenheiros e prepostos seus, convenientemente credenciados junto ao construtor e sempre adiante designados por fiscalização, com autoridade para exercer, em nome da contratante, toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização das obras e serviços.

### SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS:

#### SERVIÇOS – MÃO DE OBRA E MATERIAL

- Remoção do revestimento cerâmico existente, compreendendo área total de 49,08 m², incluindo a retirada completa das peças, argamassa de assentamento e rejuntas. O serviço deverá ser executado com os devidos cuidados para não danificar a base/substrato, contemplando ainda o recolhimento, carga, transporte e destinação adequada dos resíduos gerados;

- Regularização da base para instalação de novo revestimento cerâmico, em área total de 49,08 m<sup>2</sup>;
- Aplicação de sistema de impermeabilização sobre a base regularizada, previamente ao assentamento do revestimento cerâmico, em área total de 49,08 m<sup>2</sup>, compreendendo limpeza e preparo da superfície, aplicação de primer (quando necessário) e execução de impermeabilização com material adequado (argamassa polimérica ou manta líquida), em demãos sucessivas, garantindo estanqueidade e proteção contra umidade. Inclui tratamento de ralos, cantos e juntas, respeitando o tempo de cura e as normas técnicas vigentes;
- Fornecimento e assentamento de revestimento cerâmico em área total de 49,08 m<sup>2</sup>, compreendendo preparo da base, aplicação de argamassa colante adequada, assentamento das peças com alinhamento, nivelamento e espaçamento uniforme, cortes necessários, rejuntamento com material apropriado e limpeza final. O sistema deverá ser adequado para áreas molhadas, especialmente para uso em bebedouros, com materiais resistentes à umidade e de fácil higienização, garantindo perfeita vedação, durabilidade, acabamento e aderência, em conformidade com as normas técnicas vigentes;
- Remoção das torneiras existentes e fornecimento com instalação de novas torneiras, totalizando 18 unidades, incluindo desmontagem dos equipamentos atuais, verificação e adequação dos pontos hidráulicos, instalação das novas peças com vedação adequada, testes de funcionamento e estanqueidade;
- Remoção das torneiras existentes dos bebedouros e fornecimento com instalação de novas torneiras, totalizando 11 unidades, incluindo desmontagem dos equipamentos atuais, verificação e adequação dos pontos hidráulicos, instalação das novas peças com vedação adequada, testes de funcionamento e estanqueidade, regulagem dos dispositivos;
- Fornecimento e instalação de ralos, totalizando 3 unidades, em base já existente, compreendendo adequação dos pontos, ajustes necessários na superfície, assentamento dos ralos com correta ligação à rede de esgoto, vedação e fixação, garantindo perfeito escoamento das águas. Inclui testes de funcionamento e estanqueidade;
- Adequação de encanamento existente, em extensão aproximada de 15,00 metros, compreendendo revisão das tubulações, cortes e substituições pontuais quando necessário, ajustes de traçado, conexões e fixações, garantindo estanqueidade e correto funcionamento do sistema. Inclui testes de pressão, vedação, eventuais recomposições e limpeza final;
- Fornecimento e instalação de espelhos para escovódromo, com dimensões totais de 7,50 m de comprimento por 0,30 m de altura, compreendendo o fornecimento de espelhos em vidro com espessura adequada, acabamento lapidado e bordas polidas, fixação segura em base existente por meio de suportes metálicos e/ou adesivo estrutural específico. O serviço inclui alinhamento e nivelamento das peças, garantindo segurança, durabilidade e perfeito acabamento. Contempla ainda todos os materiais necessários, mão de obra especializada, limpeza final e atendimento às normas técnicas vigentes.

## ORÇAMENTOS

Os orçamentos deverão ser entregues nas dependências da Prefeitura Municipal de Tarumã, (Paço Municipal) no setor de compras, devidamente assinados e datados, Rua Aroeira, 482, Vila das Árvores.

## CONSIDERAÇÕES

Cabe salientar que todas as atividades desenvolvidas para a execução do serviço não devem interferir ou alterar de forma permanente com a estrutura que vier a existir no local.

Os serviços deverão atender à boa técnica e a qualidade de sua execução será avaliada pelo fiscal do serviço nas visitas periódicas, podendo este decidir por nova execução de serviços quando os julgar mal executados ou com sua qualidade comprometida. Os serviços somente serão considerados entregues após a verificação do seu perfeito estado de execução e funcionamento.

Quaisquer danos ocasionados durante a execução dos serviços, serão de inteira responsabilidade da contratada, sem nenhum ônus para o contratante.

---

**LEONARDO ARTUR A. DE OLIVEIRA**  
Arquiteto e Urbanista