

MEMORIAL DESCRITIVO 043/2026

LOCAL: GINASIO DE ESPORTES

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ABRIGO

DESCRIÇÃO

O presente Memorial Descritivo foi desenvolvido com o objetivo de melhorar a condição dos serviços prestados pelo contratado. Também tem como finalidade orientar e definir as responsabilidades do contratado e contratante.

É importante frisar que, os equipamentos, ferramentas e mão de obra para a execução desta obra serão fornecidas pela **CONTRATADA** e, deverão assegurar o progresso e técnica satisfatórios, compatíveis com a natureza e volume do serviço proposto, com acabamento esmerado e uso de boa técnica, para obtenção de um padrão de qualidade desejável para a obra/objeto proposto. Para tal, reserva-se à fiscalização o direito de interromper a obra quando constatada a utilização de profissionais incapacitados, ferramentas impróprias ou técnicas construtivas que prejudiquem a **qualidade da obra**. Ou seja, toda mão de obra a ser empregada na execução do objeto será de **primeira qualidade, atuando de forma esmerada**, e de inteiro acordo com as especificações, serão exigidos qualidade e acabamentos nos serviços a serem executados.

A contratada se obriga a, sob as responsabilidades legais vigentes, prestar toda a assistência técnica e administrativa necessária a imprimir andamento conveniente às obras e serviços, bem como também, deve seguir todos as Normas Regulamentadoras (NRs) que são medidas determinadas pelo Ministério do Trabalho e Emprego (MTE) que tem como objetivo zelar pela segurança e medicina do trabalho de seus funcionários no ambiente laboral. (Utilização de equipamentos de segurança coletivo e individual).

Dos materiais especificados e necessários para cumprir o objeto, é importante ressaltar que será fornecido pela **CONTRATANTE**, todo e quaisquer materiais,
CONSTRUÇÃO DE ABRIGO



A Prefeitura Municipal de Tarumã manterá nas obras, engenheiros e prepostos seus, convenientemente credenciados junto ao construtor e sempre adiante designados por fiscalização, com autoridade para exercer, em nome da contratante, toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização das obras e serviços.

SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS:

SERVIÇOS - (MÃO DE OBRA E MATERIAL)

O presente memorial tem por finalidade descrever os serviços necessários para a construção de um abrigo em alvenaria destinado ao armazenamento de ferramentas, equipamentos e materiais utilizados pela equipe de varrição urbana, proporcionando melhores condições de organização, conservação dos materiais e apoio às atividades operacionais.

Será executada alvenaria de vedação em blocos cerâmicos, envolvendo o entorno da estrutura existente, totalizando aproximadamente **70,00 m²** de paredes. A execução deverá observar perfeito alinhamento, prumo, nivelamento e amarração entre os elementos construtivos.

Todas as superfícies de alvenaria receberão:

- Chapisco em argamassa de cimento e areia;
- Emboço/Reboco desempenado, proporcionando acabamento uniforme e adequado para posterior pintura.

A área estimada de revestimento corresponde a aproximadamente **70,00 m²**.

Será executado **contrapiso em concreto**, com espessura compatível com a utilização prevista, abrangendo área aproximada de **15,00 m²**.

O piso deverá apresentar superfície nivelada, desempenada e resistente às solicitações de uso, garantindo durabilidade e facilidade de limpeza.

Será executada **laje maciça de concreto armado**, com área aproximada de **15,00 m²**, dimensionada conforme projeto estrutural, incluindo formas, armaduras, concretagem e cura do concreto.

O abrigo será equipado com:

- Instalação de porta metálica



- Execução de elementos vazados do tipo **cobogó**, proporcionando ventilação permanente ao ambiente.

Todas as esquadrias deverão ser instaladas perfeitamente niveladas, aprumadas e em pleno funcionamento.

Após o preparo das superfícies, será realizada pintura interna e externa do abrigo, compreendendo:

- Aplicação de selador acrílico;
- Aplicação de massa corretiva, quando necessária;
- Aplicação de tinta acrílica de primeira linha, em no mínimo duas demãos ou quantas forem necessárias para perfeita cobertura.

As cores adotadas deverão seguir rigorosamente o **padrão oficial utilizado pela Prefeitura Municipal**.

Ao término dos serviços, toda a obra deverá ser limpa, removendo-se resíduos de materiais, entulhos e sobras de construção, deixando o abrigo em perfeitas condições de utilização.

VISITAR O LOCAL ANTES DE MANDAR ORÇAMENTO, PARA SANAR DUVIDAS

VALOR GLOBAL R\$

TODO SERVIÇO SERÁ ACOMPANHADO POR RESPONSÁVEL E UM RESPONSÁVEL TÉCNICO DO SETOR DE OBRAS; SENDO ACEITO A FINALIZAÇÃO SO DEPOIS DA FISCALIZAÇÃO.



ORÇAMENTOS

Os orçamentos deverão ser entregues nas dependências da Prefeitura Municipal de Tarumã, (Paço Municipal) no setor de compras, devidamente assinados e datados, Rua Aroeira, 482, Vila das Árvores.

CONSIDERAÇÕES

Cabe salientar que todas as atividades desenvolvidas para a execução do serviço não devem interferir ou alterar de forma permanente com a estrutura que vier a existir no local.

Os serviços deverão atender à boa técnica e a qualidade de sua execução será avaliada pelo fiscal do serviço nas visitas periódicas, podendo este decidir por nova execução de serviços quando os julgar mal executados ou com sua qualidade comprometida. Os serviços somente serão considerados entregues após a verificação do seu perfeito estado de execução e funcionamento.

Quaisquer danos ocasionados durante a execução dos serviços, serão de inteira responsabilidade da contratada, sem nenhum ônus para o contratante.

JOÃO VICTOR TRISTÃO RODRIGUES SANTOS

Engenheiro Civil

21/07/2026

