REFORMA PREDIO ROBOTICA

LOCAL: RUA GIRASSOL, Nº 119 - CENTRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
1	**DEMOLIÇÃO E RETIRADA**				
1.1	Demolição e retirada de revestimento cerâmico de forma manual, sem reaproveitamento (paredes)	m²	48,90		
1.2	Demolição e retirada de piso cerâmico, sem reaproveitamento (piso)	m²	196,30		
1.3	Retirada de rodapé	m	97,35		
1.4	Retirada de esquadrias e gradil (janela e porta)	m²	14,30		
1.5	Retirada de divisória em MDF (vidros e estrutura)	m²	22,55		
1.6	Demolição de alvenaria de forma manual, sem reaproveitamento.	m³	1,85		
1.7	Retirada de vaso sanitário	un	2,00		
1.8	Retirada de pia	un	2,00		
1.9	Lixamento das paredes	m²	72,21		
1.10	Remoção de telhas fibrocimento	m²	12,35		
1.11	Remoção de tanque de lavar	un	1,00		
			Subtotal		**R$ 0,00**
2	**CONSTRUÇÃO**				
2.1	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	m²	7,22		
2.2	Chapisco em paredes e vigas, com argamassa traço 1:3 (cimento e areia)	m²	14,50		
2.3	Massa única para recebimento de pintura, argamassa traço 1:2:8, preparo e aplicação manual em paredes, c/ taliscas. AF_03/2015. e requadro de janelas e fechamento de trincas	m²	14,50		

REFORMA PREDIO ROBOTICA

LOCAL: RUA GIRASSOL, Nº 119 - CENTRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
2.4	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento E= 6 mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação maior que 10°, com até duas águas, incluso içamento vertical. AF_07/2019 (Incluso madeiramento)	m²	12,20		
2.5	Placa cerâmica esmaltada rústica PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	48,90		
2.6	Placa cerâmica esmaltada rústica PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	196,30		
2.7	Rodapé em placa cerâmica esmaltada rústica PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	97,35		
2.8	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	m²	245,20		
2.9	Vaso sanitário com assento	un	2,00		
2.10	Cuba sem coluna (completa)	un	2,00		
2.11	Papeleira	un	2,00		
2.12	Dispenser de sabão	un	2,00		
2.13	Soleira em granito cinza, largura até 20 cm, espessura 2cm, portas e janelas	m	12,30		
2.14	Revisão e troca dos rufos	m	48,00		
2.15	Recolocação de tanque, com sifão e torneiras	un	1,00		
2.16	Torneira de mesa com bica móvel e alavanca	un	2,00		
			Subtotal		**R$ 0,00**

REFORMA PREDIO ROBOTICA

LOCAL: RUA GIRASSOL, Nº 119 - CENTRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
3	**PORTAS E JANELAS**				
3.1	Folha de porta 0,90 m	um	2,00		
3.2	Janela de alumínio de correr 4 folhas, para vidro FUME, com vidro, batente, acabamento e ferragens preto esp 8mm, e fechadura	m²	12,35		
3.3	Construção de grades para portas e janelas	m²	18,05		
			Subtotal		**R$ 0,00**
4	**PINTURAS E ACABAMENTOS**				
4.1	Emassamento de paredes internas com massa PVA, 2 demãos	m²	102,30		
4.2	Pintura em látex acrílico semi brilho em teto (Laje) internas, 2 demãos cor padrão da prefeitura	m²	87,85		
4.3	Pintura em látex acrílico semi brilho sobre paredes internas, 2 demãos cor a definir	m²	281,27		
4.4	Pintura em látex acrílico semi brilho sobre paredes externas, 2 demãos cor padrão da prefeitura.	m²	32,50		
4.5	Pintura em verniz parte externa e interna em tijolos a vista	m²	282,30		
4.6	Ligação elétrica de novas tomadas (incluindo corte na parede, conduite e fiação)	m	22,50		
4.7	Pintura em portas de madeira e metálicas	un	4,00		
4.8	Interruptor simples 10A, (2 módulos) com suporte e placa	un	15,00		
4.9	Reparos e pintura das grades metálicas existentes	m²	27,20		
			Subtotal		**R$ 0,00**
				VALOR TOTAL COM BDI:	**R$ 0,00**

JOÃO VICTOR TRISTÃO RODRIGUES SANTOS
ENG CIVIL
CREA: 5071322424

Tarumã, 05 de novembro de 2026.