MEMORIAL DESCRITIVO 064/2026

LOCAL: CIDADE DE TARUMÃ
OBRA: ACOMPANHAMENTO, INSPEÇÃO E MANUTENÇÃO DA ILUMINAÇÃO DE LED

DESCRIÇÃO

O presente Memorial Descritivo foi desenvolvido com o objetivo de melhorar a condição dos serviços prestados pelo contratado. Também tem como finalidade orientar e definir as responsabilidades do contratado e contratante.

É importante frisar que, os equipamentos, ferramentas e mão de obra para a execução desta obra serão fornecidas pela **CONTRATADA** e, deverão assegurar o progresso e técnica satisfatórios, compatíveis com a natureza e volume do serviço proposto, com acabamento esmerado e uso de boa técnica, para obtenção de um padrão de qualidade desejável para a obra/objeto proposto. Para tal, reserva-se à fiscalização o direito de interromper a obra quando constatada a utilização de profissionais incapacitados, ferramentas impróprias ou técnicas construtivas que prejudiquem a **qualidade da obra.** Ou seja, toda mão de obra a ser empregada na execução do objeto será de **primeira qualidade, atuando de forma esmerada,** e de inteiro acordo com as especificações, serão exigidos qualidade e acabamentos nos serviços a serem executados.

A contratada se obriga a, sob as responsabilidades legais vigentes, prestar toda a assistência técnica e administrativa necessária a imprimir andamento conveniente às obras e serviços, bem como também, deve seguir todos as Nomas Regulamentadoras (NRs) que são medidas determinadas pelo Ministério do Trabalho e Emprego (MTE) que tem como objetivo zelar pela segurança e medicina do trabalho de seus funcionários no ambiente laboral. (Utilização de equipamentos de segurança coletivo e individual).

Dos materiais especificados e necessários para cumprir o objeto, é importante ressaltar que será fornecido pela **CONTRANTE**, todo e quaisquer materiais, **ACOMPANHAMENTO, INSPEÇÃO E MANUTENÇÃO DA ILUMINAÇÃO DE LED.**

A Prefeitura Municipal de Tarumã manterá nas obras, engenheiros e prepostos seus, convenientemente credenciados junto ao construtor e sempre adiante designados por fiscalização, com autoridade para exercer, em nome da contratante, toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização das obras e serviços.

SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS:

SERVIÇOS - (MÃO DE OBRA)
Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de acompanhamento, inspeção diária, manutenção preventiva e corretiva, reparos e substituição de componentes da iluminação decorativa natalina em LED instalada nos espaços públicos do Município, garantindo o pleno funcionamento, a conservação, a segurança e a qualidade visual dos elementos decorativos durante todo o período de exposição natalina.

ESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços deverão compreender:

Acompanhamento e inspeções diárias

- Realização de visitas diárias aos locais onde estiver instalada a decoração natalina;
- Verificação das condições gerais de funcionamento da iluminação em árvores, rotatórias, praças, pórticos, figuras decorativas 2D e 3D, estruturas metálicas e demais elementos ornamentais;
- Inspeção das mangueiras de LED, cordões luminosos, conectores, cabos, extensões e demais componentes elétricos;
- Verificação das condições de fixação, amarração e estabilidade das estruturas e enfeites;
- Identificação de pontos apagados, falhas de iluminação, conexões soltas, componentes danificados ou quaisquer irregularidades;
- Verificação de possíveis danos ocasionados por chuvas, ventos, intempéries, vandalismo ou outras ocorrências;
- Comunicação à fiscalização municipal sobre irregularidades identificadas e providências necessárias.

Manutenção preventiva e corretiva

A empresa deverá executar os serviços necessários para manter a iluminação natalina em perfeitas condições de funcionamento, incluindo:

- Reparos em mangueiras e cordões de LED;
- Correção de falhas elétricas e problemas de conexão;
- Reaperto e adequação de fixações e estruturas de sustentação;
- Reposicionamento de enfeites e elementos decorativos;
- Substituição de conectores, cabos, plugues e acessórios danificados;
- Substituição de componentes luminosos que apresentarem defeitos;
- Correção de falhas em figuras decorativas 2D e 3D e pórticos iluminados;
- Readequação de estruturas de arame e demais elementos de sustentação;
- Demais reparos necessários para preservar o funcionamento e a apresentação visual da decoração natalina.

Substituição de componentes e elementos danificados

Sempre que identificada a necessidade, a contratada deverá realizar a substituição de componentes que apresentarem defeitos ou danos, visando restabelecer o funcionamento da iluminação.

A substituição deverá observar as características técnicas e visuais dos componentes originais, mantendo a uniformidade da decoração.

O fornecimento de peças, materiais e componentes de reposição deverá seguir as condições estabelecidas na contratação, com autorização prévia da fiscalização municipal quando envolver materiais ou custos adicionais.

PRAZO DE ATENDIMENTO E CORREÇÃO DE FALHAS

A contratada deverá manter disponibilidade permanente para atendimento de ocorrências relacionadas à iluminação natalina durante todo o período de exposição.

Após a identificação de qualquer dano, falha ou irregularidade pela fiscalização municipal ou pela própria contratada, deverá ser iniciado o atendimento e providenciada a solução no prazo máximo de **12 (doze) horas**, contadas a partir da identificação e comunicação da ocorrência.

O prazo de atendimento será obrigatório independentemente de horário, incluindo:

- Dias úteis;
- Períodos noturnos;
- Sábados e domingos;
- Feriados nacionais, estaduais e municipais.

Não haverá restrição de horário para atendimento das ocorrências, devendo a empresa manter equipe e condições operacionais para atender às solicitações da Administração Municipal durante todo o período contratado.

Quando a solução definitiva depender de componentes específicos ou de condições técnicas excepcionais, a contratada deverá comunicar imediatamente a fiscalização, apresentar justificativa e adotar medidas provisórias para garantir a segurança do local e, sempre que possível, manter a iluminação em funcionamento.

RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

Será de responsabilidade da contratada:

- Disponibilizar profissionais capacitados para acompanhamento e manutenção da iluminação;
- Manter equipe disponível para atendimento das ocorrências durante todo o período contratado;
- Fornecer ferramentas, equipamentos e materiais auxiliares necessários aos reparos, conforme as condições da contratação;
- Disponibilizar EPIs e EPCs necessários à execução dos serviços;
- Cumprir as normas de segurança aplicáveis, especialmente NR-10 e NR-35, quando pertinentes;
- Garantir a segurança das instalações elétricas durante as intervenções;
- Preservar os elementos decorativos e estruturas pertencentes ao Município;
- Realizar os reparos necessários dentro dos prazos estabelecidos;
- Comunicar imediatamente à fiscalização qualquer situação que comprometa a segurança ou o funcionamento da decoração;
- Manter registro das visitas realizadas, ocorrências identificadas e serviços executados.

REGISTRO E CONTROLE DOS SERVIÇOS

A empresa deverá manter controle das atividades realizadas, mediante registro contendo:

- Data e horário das visitas de inspeção;
- Locais vistoriados;

- Irregularidades e danos identificados;
- Descrição dos reparos realizados;
- Materiais e componentes substituídos;
- Data e horário de atendimento das ocorrências;
- Registro fotográfico, quando necessário.

Os registros deverão ficar disponíveis à fiscalização municipal sempre que solicitados.

FISCALIZAÇÃO

A execução dos serviços será acompanhada por servidor designado pela Administração Municipal, que poderá solicitar inspeções adicionais, reparos e correções sempre que identificar falhas ou irregularidades na iluminação natalina.

A contratada deverá atender às solicitações da fiscalização, observando os prazos e condições estabelecidos neste memorial.

PERÍODO DE EXECUÇÃO

Os serviços deverão ser prestados durante todo o período em que a iluminação natalina permanecer instalada e disponível para visitação pública, incluindo o período noturno, finais de semana e feriados.

A obrigação de acompanhamento e manutenção permanecerá vigente até a autorização da Administração Municipal para encerramento dos serviços de manutenção e início da desinstalação da decoração.

DISPOSIÇÕES FINAIS

A contratada deverá garantir a continuidade e a qualidade da iluminação natalina, mantendo os elementos decorativos em condições adequadas de funcionamento, conservação e segurança.

O descumprimento dos prazos de atendimento, a ausência de inspeções ou a não realização dos reparos solicitados estarão sujeitos às medidas e sanções previstas no instrumento contratual, observadas as disposições legais aplicáveis.

TODO SERVIÇO SERÁ ACOMPANHADO POR RESPONSAVEL E UM RESPONSÁVEL TECNICO DO SETOR DE OBRAS; SENDO ACEITO A FINALIZAÇÃO SO DEPOIS DA FISCALIZAÇÃO.

ORÇAMENTOS

Os orçamentos deverão ser entregues nas dependências da Prefeitura Municipal de Tarumã, (Paço Municipal) no setor de compras, devidamente assinados e datados, Rua Aroeira, 482, Vila das Árvores.

CONSIDERAÇÕES

Cabe salientar que todas as atividades desenvolvidas para a execução do serviço não devem interferir ou alterar de forma permanente com a estrutura que vier a existir no local.

Os serviços deverão atender à boa técnica e a qualidade de sua execução será avaliada pelo fiscal do serviço nas visitas periódicas, podendo este decidir por nova execução de serviços quando os julgar mal executados ou com sua qualidade comprometida. Os serviços somente serão considerados entregues após a verificação do seu perfeito estado de execução e funcionamento.

Quaisquer danos ocasionados durante a execução dos serviços, serão de inteira responsabilidade da contratada, sem nenhum ônus para o contratante

_____

JOÃO VICTOR TRISTÃO RODRIGUES SANTOS
Engenheiro Civil
16/11/2026